

# **PROCES-VERBAL** **Conseil communautaire – Lundi 03 novembre 2025 – 18h30** **Salle polyvalente de Joncy**

*Le trois novembre deux mil vingt-cinq, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Clunisois, régulièrement convoqué, s'est réuni à 18h30 à la salle polyvalente de Joncy au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de M. Jean-Luc DELPEUCH, Président.*

Nombre de suffrages exprimés : 53 rapports 1 à 6 - 54 du rapport 7 à 15

La séance est ouverte à : 18 :30

COMMUNES	TITULAIRES	P	A	EXC	POUVOIR A
<b>AMEUGNY</b>	<b>Virginie LOGEROT</b>			<b>1</b>	
Sup.	Jean-Claude CARLES	<b>1</b>			
<b>BERGESSERIN</b>	<b>Edith LEGRAND</b>	<b>1</b>			
Sup.	Jean-Jacques MAZOYER				
<b>BERZE LE CHATEL</b>	<b>Christophe GUITTAT</b>		<b>1</b>		
Sup.	Pierre VAUCHER				
<b>BLANOT</b>	<b>Jean-François FARENC</b>			<b>1</b>	
Sup.	Xavier GEORGET				
<b>BONNAY - SAINT-YTHAIRE</b>	<b>Christophe PARAT</b>	<b>1</b>			
<b>BONNAY - SAINT-YTHAIRE</b>	<b>Jean-Pierre RENAUD</b>	<b>1</b>			
<b>BRAY</b>	<b>Bernard FROUX</b>	<b>1</b>			
Sup.	Sébastien POCHERON				
<b>BUFFIERES</b>	<b>Michel LABARRE</b>			<b>1</b>	
Sup.	Henri MATHONIERE	<b>1</b>			
<b>BURZY</b>	<b>Philippe BERTRAND</b>	<b>1</b>			
Sup.	Christian VEROT				
<b>CHÂTEAU</b>	<b>Pierre NUGUES</b>	<b>1</b>			
Sup.	René DUFOUR				
<b>CHERIZET</b>	<b>Armand LAGROST</b>			<b>1</b>	
Sup.	Mickaël COMMERCON				
<b>CHEVAGNY SUR GUYE</b>	<b>Julien PLASSIARD</b>	<b>1</b>			
Sup.	Danielle CHAMPEAUX				
<b>CHIDDES</b>	<b>Josette DESCHANEL</b>	<b>1</b>			
Sup.	Pierre LE MONNIER				
<b>CHISSEY LES MACON</b>	<b>Sylvain CHOPIN</b>	<b>1</b>			
Sup.	Yohan FILIPE				
<b>CLUNY</b>	<b>Marie FAUVET</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Jean-Luc DELPEUCH</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Frédérique MARBACH</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Vincent POULAIN</b>		<b>1</b>		
<b>CLUNY</b>	<b>Catherine NEVE</b>			<b>1</b>	<b>1 Aline VUE</b>
<b>CLUNY</b>	<b>Alain GAILLARD</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Elisabeth LEMONON</b>	<b>1</b>			<b>Sauf rapport 1 à 6</b>
<b>CLUNY</b>	<b>Haggai HES</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Marie-Hélène BOITIER</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Jacques CHEVALIER</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Aline VUE</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Pascal CRANGA</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Régine GEOFFROY</b>		<b>1</b>		
<b>CLUNY</b>	<b>Bernard ROULON</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Colette ROLLAND</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Jean-François DEMONGEOT</b>	<b>1</b>			
<b>CLUNY</b>	<b>Paul GALLAND</b>	<b>1</b>			
<b>CORTAMBERT</b>	<b>Guy PONCET</b>	<b>1</b>			
Sup.	Pascale CHASSY				
<b>CORTEVAIX</b>	<b>Aymar DE CAMAS</b>	<b>1</b>			
Sup.	Claude RANQUE				

<b>CURTIL SOUS BUFFIERES</b>	<b>Robert PEROUSSET</b>	<b>1</b>				
Sup.	Valérie MORENO					
<b>DONZY LE PERTUIS</b>	<b>Patrice GOBIN</b>		<b>1</b>			
Sup.	Emmanuel KUENTZ					
<b>FLAGY</b>	<b>Armand ROY</b>			<b>1</b>	<b>1</b>	<b>Colette ROLLAND</b>
Sup.	Maria PINTO					
<b>JALOGNY</b>	<b>Daniel GELIN</b>	<b>1</b>				
Sup.	Patrick TAUPENOT					
<b>JONCY</b>	<b>Christian MORELLI</b>	<b>1</b>				
<b>JONCY</b>	<b>Brigitte SYRE</b>	<b>1</b>				
<b>LA GUICHE</b>	<b>Jocelyne MOLLET</b>	<b>1</b>				
<b>LA GUICHE</b>	<b>Gérard SCHALL</b>	<b>1</b>				
<b>LA VINEUSE SUR FREGANDE</b>	<b>François BONNETAIN</b>	<b>1</b>				
<b>LA VINEUSE SUR FREGANDE</b>	<b>Laurent ENGEL</b>					
<b>LOURNAND</b>	<b>Marjorie DUMONTOY</b>	<b>1</b>				
Sup.	Camille TRAMARD					
<b>MASSILLY</b>	<b>Alain DE JAVEL</b>	<b>1</b>				
Sup.	Jean-Marc BONIN					
<b>MAZILLE</b>	<b>Jean-Marc CHEVALIER</b>			<b>1</b>		
Sup.	Denis DE BOUTEILLER					
<b>PASSY</b>	<b>Nicolas JULIEN</b>		<b>1</b>			
Sup.	Jean-Paul BOBILLOT					
<b>PRESSY SOUS DONDIN</b>	<b>Jacqueline LEONARD-LARIVE</b>	<b>1</b>				
Sup.	Daniel LEONARD					
<b>SAILLY</b>	<b>Patrick GIVRY</b>	<b>1</b>				
Sup.	Christophe LIODENOT					
<b>SALORNAY SUR GUYE</b>	<b>Catherine BERTRAND</b>	<b>1</b>				
<b>SALORNAY SUR GUYE</b>	<b>Alain MALDEREZ</b>	<b>1</b>				
<b>SALORNAY SUR GUYE</b>	<b>Marie-Laure VIARD</b>	<b>1</b>				
<b>SIGY LE CHATEL</b>	<b>Alain DOUARD</b>	<b>1</b>				
Sup.	Nicole RAPHANEL					
<b>SIVIGNON</b>	<b>Michèle METRAL</b>	<b>1</b>				
Sup.	Christian BERRY					
<b>ST ANDRE LE DESERT</b>	<b>Charles DECONFIN</b>			<b>1</b>	<b>1</b>	<b>Serge MARSOVIQUE</b>
Sup.	Eric DESGEORGES					
<b>ST CLEMENT SUR GUYE</b>	<b>Thierry DEMAIZIERE</b>	<b>1</b>				
Sup.	Bruno SOUFFLET					
<b>ST HURUGE</b>	<b>Pierre AVENAS</b>			<b>1</b>	<b>1</b>	<b>Jean-Marc BERTRAND</b>
Sup.	Jean-Christophe MONCHANIN					
<b>ST MARCELIN DE CRAY</b>	<b>Gérard LEBAUT</b>	<b>1</b>				
Sup.	Françoise JARRIGE					
<b>ST MARTIN DE SALENCEY</b>	<b>Marie-Thérèse GERARD</b>	<b>1</b>				
Sup.	Véronique GARCON					
<b>ST MARTIN LA PATROUILLE</b>	<b>Jean-Marc BERTRAND</b>	<b>1</b>				
Sup.	Thierry VEAUX					
<b>ST VINCENT DES PRES</b>	<b>Serge MARSOVIQUE</b>	<b>1</b>				
Sup.	Joël BERNARD					
<b>SAINTE CECILE</b>	<b>Philippe BORDET</b>			<b>1</b>		
Sup.	Danièle MYARD	<b>1</b>				
<b>TAIZE</b>	<b>Alain-Marie TROCHARD</b>	<b>1</b>				
Sup.	Noé MEIRELES					

50

5

10

4

N° de rap.	N° de la délib.	Objet de la délibération	Nb de suffrages exprimés	Modalité du vote	NPPV	POUR	CONTRE	ABS.
<b>QUESTIONS INSTITUTIONNELLES</b>								
1	126-2025	Désignation secrétaire de séance	53	Main levée		53		
2	127-2025	Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 22 septembre 2025	53	Main levée		53		
3	128-2025	Modification des délégués au SIRTOM de la Vallée de la Grosne	53	Main levée		53		
<b>FINANCES</b>								
4	129-2025	Pacte de solidarité budgétaire et fiscale : Attributions de fonds de concours	53	Main levée		53		
5	130-2025	Budget principal : décision modificative n°1	53	Main levée		53		
<b>AMENAGEMENT DE L'ESPACE</b>								
6	131-2025	Modification de l'intérêt communautaire	53	Main levée		53		
6.1	132-2025	Problématique foncière site du Quai de la Gare : Rétrocession Ville/Communauté de communes	53	Main levée		52		
<b>MOBILITES</b>								
7	133-2025	Acquisition d'un minibus électrique 9 places pour la mise en place d'une navette rurale dans le secteur de voisinage de Bergesserin – Château – Buffières – Curtil-sous-Buffières – Sivignon	54	Main levée		54		
8	134-2025	Attribution du marché pour la fourniture et la pose de signalisation verticale sur les itinéraires cyclables de la CC du Clunisois	54	Main levée		54		
<b>ASSAINISSEMENT</b>								
9	135-2025	Adoption de la redevance assainissement collectif 2026	54	Main levée		54		
10	136-2025	Adoption du montant de la Redevance Agence de l'eau Performance des systèmes d'assainissement collectif 2026	54	Main levée		54		
11	137-2025	Approbation du procès-verbal de transfert de biens immobiliers et immobiliers dans le cadre de la dissolution du SPANC	54	Main levée		54		
<b>AGRICULTURE-ALIMENTATION - FORET ET BIODIVERSITE</b>								
12	138-2025	Charte forestière : validation du choix de l'exploitant des coupes prévues dans la forêt communautaire : abattage et débardage	54	Main levée		54		
13	139-2025	Charte forestière : Autorisation au président de signer le bail de chasse avec la société LE RAGOT	54	Main levée		54		
13	140-2025	Charte forestière : Autorisation au président de signer de bail de chasse avec la société SAINT-HUBERT	54	Main levée		54		
<b>GESTION DES DECHETS</b>								
14	141-2025	Appel à projet collecte des déchets : points de regroupement	54	Main levée		54		
<b>FAMILLES - ENFANCE - JEUNESSE</b>								
15	142-2025	Achat et implantation d'une yourte en vue d'accueillir le club jeunes : demande de subvention dans le cadre de Territoires En Actions (TEA) de la Région au titre du volet territorial de ce contrat « Conforter l'attractivité par le développement de l'offre de service à la population »	54	Main levée		54		

Revue de calendrier

**depuis le conseil communautaire du 22 septembre 2025**

**23 septembre** : réunion avec l'Agence de Bassin Rhône-Méditerranée-Corse pour préparer les Assises de l'eau du bassin de la Grosne, qui auront lieu les 2 et 3 décembre à Cluny

**24 septembre** : comité de direction de l'office de tourisme :

**25 septembre** : assemblée générale de l'association Julien Griffon, qui gère la visite de l'Hôtel-Dieu de Cluny, où se trouve la salle de danse de l'Ecole communautaire de Musique, Danse et Théâtre. A signaler une réunion à venir avec la direction du Centre Hospitalier autour du projet de vente de l'Hôtel-Dieu.

**26 septembre** : rencontre avec Bérangère Kraan, notre maître d'œuvre pour la rénovation du Sanatorium de Bergesserin. Bérangère est spécialiste de la réhabilitation de bâtiments en friche et de l'utilisation de matériaux de réemploi. En plus de sa mission pour la poursuite de la réhabilitation de l'enveloppe bâtie, elle va coordonner les travaux sur des démonstrateurs de rénovation intérieure, sur trois espaces-test, financés par la Région Bourgogne-Franche-Comté.

**27 septembre** : commémoration du 4ème Bataillon de Choc à la stèle de Bergesserin.

**28 septembre** : journée « low tech » à Tramayes, où plusieurs entreprises de la Maison de la Transmission du Geste étaient présentes, notamment les « Cycles Penet Frères », constructeurs de vélos utilitaires électriques.

**29 septembre** : bureau communautaire à Sailly, avec accueil par Patrick Givry et de son premier adjoint.

**30 septembre** : rencontre avec Isabelle Lagoutte, Présidente du Sydro 71 ; en soirée réunion publique sur la candidature du réseau clunisien au label « Patrimoine mondial de l'Unesco »

**2 octobre** : rencontre avec le CAUE de Saône-et-Loire, chargé d'une mission sur les aménagements extérieurs à l'espace communautaire du Quai de la Gare, notamment en ce qui concerne la signalétique, les aspects paysagers, la sécurité des usagers, la rationalisation du parcellaire entre le CD71, la Ville de Cluny et la com'com

**3 octobre** : point sur les orientations budgétaires de la communauté de communes, avec Christophe, Fanny et Déborah : cette année, notre procédure budgétaire aura lieu plus tôt que prévu, de façon qu'un budget soit calé avant la fin du mandat, quitte à ce que les prochains élus le modifient pour y intégrer les inflexions qu'ils souhaiteront apporter. Nous devons prendre en compte la situation budgétaire dégradée de l'État.

**4 octobre** : 10 ans de l'association La Novelline, qui gère à Cluny une maison de vie pour personnes cérébrolésées ; obsèques de Henri Boniau, qui a siégé au conseil communautaire sur le mandat 2014-2020.

**5 octobre** : AG de la Boule Clunisoise, association utilisatrice du boulodrome communautaire. A signaler l'action handisport de l'association, à laquelle participent des résidents de maisons spécialisées du territoire, notamment du Foyer les Avouards à Bonnay.

**6 octobre** : à l'invitation du Ministère de l'Intérieur, nous étions à la journée de l'accueil et de l'intégration des personnes primo-arrivantes, dans le cadre de notre Contrat Territorial d'Accueil et d'Intégration (CTAI), échanges très enrichissants avec les responsables du ministère et les autres territoires engagés comme nous dans l'accueil des personnes exilées ; en soirée : conférences des maires à Château, sur le thème de l'eau.

**7 octobre** : les trois co-maîtrises d'ouvrages du Pôle d'accueil tenaient une réunion de travail avec notre assistance à maîtrise d'ouvrage, pour la mise au point du programme du projet, avec la possibilité de d'utiliser des bâtiments vacants, actuellement en vente sur l'îlot de la Malgouverne.

**8 octobre** : j'étais invité à intervenir à l'assemblée générale de l'association des Villes universitaires de France (AVUF) à Dijon, pour présenter la façon que nous avons, en tant qu'intercommunalité rurale, de coopérer avec le monde de la recherche et de l'enseignement supérieur.

**13 octobre** : réunion budgétaire au Quai de la Gare, avec le bureau communautaire et les coordonnateurs de secteurs.

**14-15 octobre** : intervention sur la mobilité en Clunisois lors des journées organisées à Cluny par l'Association Tempo-Territoires et l'Association des Maires Ruraux de France. La thématique générale de ces journées était la façon dont les territoires ruraux organisent leurs services publics pour qu'ils s'adaptent le mieux possible aux rythmes de vie de leurs habitants.

**16 octobre** : présentation du projet de territoire du Clunisois au Creusot dans le cadre d'une journée de l'association « France urbaine », qui regroupe les grandes villes de France et qui s'intéressaient lors de ces journées à la complémentarité avec les territoires ruraux.

**17 octobre** : matin : conseil de surveillance du Centre Hospitalier de Cluny-Tramayes ; après-midi : comité de liaison de la Maison de la Transmission du Geste à Bergesserin ; concertation sur les évolutions des conventions de mise à disposition d'espace, afin de prendre en compte l'expérience de la trentaine de structures installées ou en cours d'installation. Ces propositions seront soumises à la commission, puis le cas échéant au conseil communautaire.

**18 octobre** : salon des vins clunisiens et vente de charité au profit de la rénovation de l'église Notre-Dame de Cluny

**22 octobre** : rencontre avec M. Alexandre, nouveau directeur du campus Arts et Métiers de Cluny ; en soirée comité syndical de l'EPAGE de la Grosne et de la Guye à Cormatin

**23 octobre** : rencontre avec le directeur général d'Oxxo, afin de faire le point sur les projets stratégiques de l'entreprise : en plus de la modernisation du site de production de menuiseries en PVC à Cluny, rendue possible par le détournement de la RD 465, sous maîtrise d'ouvrage du département (et pour lequel tant le tracé que le financement sont actés), l'entreprise étudie aussi la possibilité de nouvelles productions en alu et en bois, à Cluny ou en Clunisois. Notre service en charge du développement économique travaille avec l'entreprise pour faciliter ses projets sur nos zones d'activités.

**24 octobre** : intervention à Dijon devant un groupe de haut-fonctionnaires d'État en cours de formation, s'intéressant à la dynamique du Clunisois.

**28 octobre** : participation à la commission départementale des valeurs locatives organisée par la DG des Finances publiques ; pas de changement à signaler pour le Clunisois

**30 octobre** : comité de pilotage de l'EPAGE du bassin de la Grosne et de la Guye, avec présentation de l'avancée de l'étude sur la renaturation des cours d'eau ; en soirée : participation à la réunion de la conférence des syndicats agricoles à Massilly, sujet central : la maladie hémorragique épizootique, et la vaccination des troupeaux bovins, avec les contraintes que cela entraîne pour la vente des animaux.

**31 octobre** : réunion avec les services du CD 71 sur les acquisitions foncières pour le détournement de la RD 465

**3 novembre** : pose de la première pierre du chantier de rénovation de la résidence du cloître de l'Abbaye pour les étudiants des Arts et Métiers ; réunion de travail à la piscine de La Guiche.

## ORDRE DU JOUR

QUESTIONS INSTITUTIONNELLES	RAPPORTEUR : Jean-Luc DELPEUCH
-----------------------------	--------------------------------

- Rapport n°1 : Désignation secrétaire de séance
- Rapport n°2 : Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 22 septembre 2025
- Rapport n°3 : Modification des délégués au SIRTOM de la Vallée de la Grosne

FINANCES	RAPPORTEUR : Christophe PARAT
----------	-------------------------------

- Rapport n°4 : Pacte de solidarité budgétaire et fiscale : Attributions de fonds de concours
- Rapport n°5 : Budget général : décision modificative n°1

INSTANCES	RAPPORTEUR : Jean-Luc DELPEUCH
-----------	--------------------------------

- Rapport n°6 : Modification de l'intérêt communautaire et rétrocessions foncières Ville/Communauté de communes

MOBILITES	RAPPORTEUR : Haggai HES
-----------	-------------------------

- Rapport n°7 : Acquisition d'un minibus électrique 9 places pour la mise en place d'une navette rurale dans le secteur de voisinage de Bergesserin – Château – Buffières – Curtil-sous-Buffières – Sivignon
- Rapport n°8 : Attribution du marché pour la fourniture et la pose de signalisation verticale sur les itinéraires cyclables de la CC du Clunisois

ASSAINISSEMENT	RAPPORTEUR : Daniel GELIN
----------------	---------------------------

- Rapport n°9 : Adoption de la redevance assainissement collectif 2026
- Rapport n°10 : Adoption du montant de la Redevance Agence de l'eau Performance des systèmes d'assainissement collectif 2026
- Rapport n°11 : Approbation du procès-verbal de transfert de biens immobiliers et immobiliers dans le cadre de la dissolution du SPANC

AGRICULTURE – ALIMENTATION – FORET - BIODIVERSITE	RAPPORTEUR : François BONNETAIN
---	---------------------------------

- Rapport n°12 : Charte forestière : validation du choix de l'exploitant des coupes prévues dans la forêt communautaire : abattage et débardage
- Rapport n°13 : Charte forestière : Autorisation au président de signer des baux de chasse

GESTION DES DECHETS	RAPPORTEUR : Thierry DEMAIZIERE
---------------------	---------------------------------

- Rapport n°14 : Appel à projet collecte des déchets : points de regroupement

FAMILLES – ENFANCE – JEUNESSE	RAPPORTEUR : Elisabeth LEMONON
-------------------------------	--------------------------------

- Rapport n°15 : Achat et implantation d'une yourte en vue d'accueillir le club jeunes : demande de subvention dans le cadre de Territoires En Actions (TEA) de la Région au titre du volet territorial de ce contrat « Conforter l'attractivité par le développement de l'offre de service à la population »

*Intervention de Marie-Thérèse GERARD : l'association Chats du Cœur recherche des bénévoles et un local de 20/25 m<sup>2</sup> sur secteur La Guiche, si l'information peut être transmise à l'ensemble des communes.*

*Et j'ai une question à Thierry Demaizière : tu pourras nous dire ce qu'il se passe au SIRTOM ?*

*Thierry DEMAIZIERE : Je fais le retour au moment de la présentation de mon rapport*

## INSTITUTIONNEL

### Rapport n°1 - Désignation du secrétaire de séance

Rapporteur : Jean-Luc DELPEUCH

Conformément à l'article L 212-15 du CGCT (Code Général des Collectivités Territoriales), il convient lors de la tenue du Conseil Communautaire de désigner un secrétaire de séance.

Cette décision de ne pas recourir au vote à bulletin secret doit être prise à l'unanimité.

Vu les articles L 2121-15, L 2121-21, L 5211-1 et L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la désignation faite en séance,

Le rapport entendu,

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

- ***ne pas avoir recours au vote à bulletin secret pour désigner le secrétaire de séance,***
- ***désigner Alain MALDEREZ comme secrétaire de séance.***
- ***autoriser le président à signer tout acte juridique, administratif et financier relatif à la présente décision.***

### Rapport n°2 - Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 22 septembre 2025

Rapporteur : Jean-Luc DELPEUCH

Le Conseil Communautaire est invité à émettre, au besoin, des remarques sur le procès-verbal de la séance du Conseil Communautaire du 22 septembre 2025.

Vu les articles L 2121-25 et L 2121-26 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Le rapporteur entendu.

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

- ***approuver le procès-verbal de la séance du Conseil Communautaire du 22 septembre 2025,***
- ***autoriser le président à signer tout acte juridique, administratif et financier relatif à la présente décision.***

### Rapport n°3 - Modification des délégués au SIRTOM de la Vallée de la Grosne

Rapporteur : Jean-Luc DELPEUCH

La Communauté de Communes du Clunisois adhère au SIRTOM et lui délègue ainsi sa compétence de gestion des déchets. A ce titre, elle dispose d'un nombre de délégués titulaires égal au double du nombre de communes de son territoire et d'un nombre de délégués suppléants égal au nombre de communes de son territoire, soit 42\*2 conseillers titulaires et 42 conseillers suppléants.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.5211-7,

Vu les délibérations du conseil communautaire : n°053-2020 du 10/07/2020, n°058-2020 du 27/07/2020 et 103-2020 portant désignation des représentants au SIRTOM de la Vallée de la Grosne,

Vu les délibérations du conseil communautaire n°120-2020 du 30/11/2020, 018-2021 du 01/03/2021, 109-2021 du 13/12/2021, 012-2022 du 28/02/2022, 054-2022 du 09/05/2022, 067-2022 du 13/06/2022, 082-2022 du 11/07/2022, 122-2022 du 12/12/2022, 105-2023 du 18/09/2023, 052-2024 du 06/05/2024, 90-2024 du 15/07/2024, 123-2024 du 12/11/2024, 025-2025 du 24/05/2025, 061-2025 du 26/05/2025 et 108-2025 du 22/09/2025 portant modification des délégués au SIRTOM de la Grosne,

Considérant la proposition de la commune de Salornay,

Le rapporteur entendu,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

**- valider les modifications des représentants au SIRTOM de la Vallée de la Grosne comme suit :**

SALORNAY SUR GUYE	Titulaires
	BAILLY Monique
	COLLIN Thomas
	Suppléant
	DENIBOIRE Julien
	MALDEREZ Alain

**- autoriser le Président à signer tout acte relatif à la présente décision**



## FINANCES

### Rapport n°4 - Pacte de solidarité budgétaire et fiscale : attribution de fonds de concours

Rapporteur : Christophe PARAT

Dans le cadre du « Pacte de solidarité budgétaire et fiscale en Clunisois pour les années 2015 à 2019 » adopté le 12/02/2015, la communauté a créé un fonds de solidarité et d'aide à l'investissement communal. Le règlement de ce fonds a été adopté en conseil communautaire du 2/06/2015. Une prorogation d'un an pour l'année 2020 a été adoptée en conseil communautaire du 27/01/2020, délibération n°004-2020.

Ce pacte de solidarité budgétaire et fiscale a été renouvelé le 25/10/2021 par délibération n°099-2021 pour les années 2021 à 2026. La délibération n°100-2021 fixe le montant des attributions pour l'année 2021. La délibération n°035-2022 fixe le montant des attributions pour l'année 2022. La délibération n°029-2023 fixe le montant des attributions pour l'année 2023. La délibération n°027-2024 fixe le montant des attributions pour l'année 2024. La délibération n°029-2025 fixe le montant des attributions pour l'année 2025.

Les communes ont la possibilité de mobiliser ces fonds par des opérations de mutualisation, ou par des fonds de concours en investissement ou en fonctionnement. L'utilisation est soumise au règlement du fonds de concours.

Les demandes doivent être approuvées par le conseil communautaire, qui doit donc se prononcer sur les projets suivants :

#### Fonds de concours en fonctionnement

---

##### Commune de Buffières

Somme disponible : **10 064 €**

**Projet** : Fonctionnement des équipements municipaux pour **23 763,00 € TTC**

Financement :

**Fonds de concours 2025 : 10 064,00 €**

Autofinancement : 13 699,00 €

##### Commune de La Vineuse sur Frégande

Somme disponible : **50 228 €**

**Projet** : Fonctionnement des équipements municipaux pour **65 193,43 € TTC**

Financement :

**Fonds de concours 2025 : 25 458,00 €**

Autofinancement : 39 735,43 €

#### Fonds de concours en investissement

---

##### Commune de Flagy

Somme disponible : **12 102 €**

**Projet** : Travaux d'aménagement pour **27 128,00 € HT**

Financement :

AAP CD71 : 5 200,00

**Fonds de concours 2024 : 5 952,00 €**

Autofinancement : 15 976,00 €

##### Commune de Passy

Somme disponible : **10 909 €**

**Projet 1** : Equipements pour l'atelier municipal pour **669,34 € HT**

Financement :

**Fonds de concours 2022 : 334,00 €**

Autofinancement : 335,34 €

**Projet 2** : Equipements pour la salle des fêtes pour **7 845,32 € HT**

Financement :

**Fonds de concours 2022-2023 : 3 922,00 €**

Autofinancement : 3 923,32 €

Commune de Saint André le Désert

Somme disponible : **22 410 €**

**Projet** : Travaux de rénovation de l'école de St André le Désert pour **290 752,00 € HT**

Financement :

DETR 2025 : 87 225,00 €

AAP 2025 CD71 : 20 000,00€

**Fonds de concours 2024 : 11 049,00 €**

**Fonds de concours 2025 : 11 361,00 €**

Autofinancement : 161 117,00 €

Commune de La Vineuse sur Frégande

Somme disponible : **50 228 €**

**Projet** : Dépenses d'équipements municipaux pour **50 451,30 € HT**

Financement :

**Fonds de concours 2024 : 24 770,00 €**

Autofinancement : 25 681,30 €

Le rapporteur entendu,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

- **attribuer aux communes les fonds de concours ci-dessus,**
- **valider les durées d'amortissement prévues pour chaque opération d'investissement,**
- **autoriser le Président à signer les conventions correspondantes,**
- **autoriser le Président à effectuer les écritures correspondantes**
- **autoriser le Président à signer tout acte juridique, administratif et financier relatif à la présente décision.**

## Rapport n°5 - Budget général : décision modificative n°1

Rapporteur : Christophe PARAT

Vu les dispositions financières et comptable du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'instruction budgétaire et comptable M57,

Vu la délibération n°027-2025 du conseil communautaire en date du 24 mars 2025 approuvant le budget primitif 2025 du budget principal,

Considérant les conditions d'exécution du Budget Primitif 2025 du budget général de la Communauté de Communes,

SECTION FONCTIONNEMENT					
DEPENSES					
CHAP.	Articles	Désignation	BP	DM1	Total Budget
<b>023</b>	<b>Virement à la section d'investissement</b>		<b>1 872 170,24</b>	<b>26 489,00</b>	<b>1 898 659,24</b>
	023	Virement à la section d'investissement	1 872 170,24	26 489,00	1 898 659,24
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>550 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>570 000,00</b>
	6811	Dot.aux amort.des immo.incorporelles & corporelles	550 000,00	20 000,00	570 000,00

RECETTES					
CHAP.	Désignation	Articles	BP	DM1	Total Budget
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>140 000,00</b>	<b>46 489,00</b>	<b>186 489,00</b>
	777	Quote-part des subv.d'inv.transf.au cpte de résul.	140 000,00	46 489,00	186 489,00

SECTION INVESTISSEMENT					
DEPENSES					
CHAP.	Articles	Désignation	BP	DM1	Total Budget
<b>13</b>	<b>Subventions d'investissement reçues</b>		<b>0,00</b>	<b>1 386 117,00</b>	<b>1 386 117,00</b>
	1311	Etat et établissements nationaux	0,00	596 960,00	596 960,00
	1312	Régions	0,00	455 034,00	455 034,00
	1313	Départements	0,00	6 637,00	6 637,00
	1318	Autres	0,00	84 528,00	84 528,00
	1321	Etats et établissements nationaux	0,00	197 295,00	197 295,00
	1322	Régions	0,00	27 540,00	27 540,00
	1328	Autres	0,00	18 123,00	18 123,00
<b>040</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>140 000,00</b>	<b>46 489,00</b>	<b>186 489,00</b>
	13911	Etat et établissements nationaux	58 442,32	19 829,00	78 271,32
	13912	Régions	30 558,17	11 023,00	41 581,17
	13913	Départements	11 938,45	6 000,00	17 938,45
	139173	FEOGA	2 255,16	0,00	2 255,16
	13918	Autres	14 713,90	9 637,00	24 350,90
	139361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	22 092,00	0,00	22 092,00
<b>041</b>	<b>Opérations patrimoniales</b>		<b>0,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
	2313	Constructions	0,00	100 000,00	100 000,00

RECETTES					
CHAP.	Articles	Désignation	BP	DM1	Total Budget
<b>13</b>	<b>Subventions d'investissement reçues</b>		<b>672 414,50</b>	<b>1 386 117,00</b>	<b>2 058 531,50</b>
	1311	Etat et établissements nationaux	441 424,50	197 295,00	638 719,50
	1312	Régions	67 889,00	27 540,00	95 429,00
	1313	Départements	51 627,00	0,00	51 627,00
	1318	Autres	74 800,00	18 123,00	92 923,00
	<b>1321</b>	<b>Etats et établissements nationaux</b>	<b>36 674,00</b>	<b>563 903,00</b>	<b>600 577,00</b>
	1322	Régions	0,00	455 034,00	455 034,00
	1323	Départements	0,00	6 637,00	6 637,00
	1328	Autres	0,00	84 528,00	84 528,00
	13361	Dotation d'équipement des territoires ruraux	0,00	33 057,00	33 057,00
<b>021</b>	<b>Virement de la section de fonctionnement</b>		<b>1 872 170,24</b>	<b>26 489,00</b>	<b>1 898 659,24</b>
	021	Virement de la section de fonctionnement	1 872 170,24	26 489,00	1 898 659,24
<b>040</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>		<b>550 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>570 000,00</b>
	28188	Autres	133 738,84	20 000,00	153 738,84
<b>041</b>	<b>Opérations patrimoniales</b>		<b>0,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
	238	Avances versées sur comm.immo.corporelles	0,00	100 000,00	100 000,00

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

***- approuver la décision modificative n°1 en fonctionnement et en investissement comme indiqué ci-dessus,***

***- autoriser le président à signer tout acte juridique, administratif et financier relatif à la présente décision.***

## AMENAGEMENT DE L'ESPACE

### Rapport n°6 - Modification de l'intérêt communautaire aux fins de rétrocessions foncières Ville/Communauté de communes Rapporteur : Jean-Luc DELPEUCH

*Paul GALLAND : Avant la prise de cette décision, ne faut-il pas reprendre notre intérêt communautaire qui précise que la voirie de la Zone d'activité de la gare est une voirie de compétence communautaire ? Je ne vois pas bien comment on pourrait rétrocéder à la ville les parcelles de voirie dans l'immédiat, car la voirie actuellement est d'intérêt communautaire*

*Jean Luc DELPEUCH : Il faudrait donc corriger ce point-là. La logique serait de modifier l'intérêt communautaire. Si vous l'acceptez, on peut délibérer sur ces deux points aujourd'hui. Donc, le texte qu'on peut faire, qui n'est pas mis à l'ordre du jour aujourd'hui, c'est que, nous puissions le rajouter. On peut le faire dès à présent en ajoutant ce point à l'ordre du jour, la majorité des deux tiers du Conseil communautaire suffit. Et puis, en bon ordre, on délibère sur la proposition d'échange de parcelles.*

#### **Rapport 6.1 : Modification de l'intérêt communautaire :**

Le site du « quai de la gare » à Cluny représente à la fois un pôle d'équipements liés à l'enfance et la jeunesse (Marelle, Multi accueil, skate-park, city stade, ...) important pour le territoire mais également un lieu fréquenté par d'autres publics de passage sur la voie verte notamment.

Un état des lieux du foncier a été réalisé sur cet espace, qui montre une mosaïque de propriétaires et met en lumière une gestion complexifiée en termes d'entretien des espaces et de mise en œuvre d'éventuels projets d'aménagement global du site.

Face à ce constat, il est proposé de revoir la distribution des propriétés foncières afin de ramener de la cohérence sur ce site et faciliter sa gestion par les différentes collectivités (Ville de Cluny, Communauté de communes du Clunisois et Département 71).

Ainsi, il serait céder à la Ville de Cluny, compétente en matière de voirie, les espaces dédiés à la circulation motorisée afin que l'ensemble des linéaires soit géré par la même entité étant entendu que ladite voirie est traversante et dessert des habitations. Elle a ainsi toutes les caractéristiques d'une voirie communale.

- La Communauté de communes du Clunisois, déjà propriétaire de la majorité des équipements de loisirs sportifs reprendrait à son compte la charge du city stade.

Il convient en conséquence de reprendre la rédaction de l'intérêt communautaire du :

- 4.2.6 - Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire
- 4-2-3 - Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire

Ainsi, il est proposé que l'article 4.2.6 de l'intérêt communautaire soit rédigé de la manière suivante :

4-2-6 – Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire :

- ZA de Joncy : plateforme goudronnée de la voie d'accès et raquette de desserte des lots, signalétique,
- ZA la Courbe 1 et 2 de Salornay-sur-Guye : plateformes goudronnées des voies des zones d'activités, bordures et caniveaux, signalétique, plantations, chemin piétons reliant la zone d'activité au lotissement d'habitation mitoyen,

- ZA de la Gare de Cluny : ~~plateforme goudronnée de la zone d'activité~~, signalétique, plantations, bordures, caniveaux. »

Et que l'article 4.2.3 soit modifié de la manière suivante :

« 4-2-3 - Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire :

- le boulodrome couvert à Cluny
- la piscine couverte à La Guiche
- le skate park du quai de la gare à Cluny
- **le city stade du quai de la gare à Cluny**
- l'école de musique, danse et théâtre du Clunisois
- la ludothèque à Cluny
- la bibliothèque intercommunale à Joncy
- la bibliothèque intercommunale à Ameugny
- le site d'escalade du Bois Dernier à Ameugny
- La maison de la transmission du geste à Bergesserin
- la conduite d'actions relatives au sport hippique, à l'équitation et à l'attelage

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L. 2122-21, L. 2241-1, L. 2241-3 et R. 2241-3 à R. 2241-7 sur les biens communaux ;

Vu le code général des Collectivités territoriales, et ses articles L.5211-5, L.5211-17-1, L.5211-20 et L.5214-16,

Vu l'arrêté préfectoral n°71-2021-05-12-00002 approuvant les modifications statutaires de la Communauté de communes du Clunisois

Considérant l'intérêt pour la Communauté de communes du Clunisois d'intégrer, dans ses compétences, la gestion du city-stade au quai de la Gare à Cluny,

Considérant que la voirie traversant la zone d'activité de la gare dessert des habitations et doit être, en conséquence, considérée comme communale,

Le rapporteur entendu,

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

- modifier l'intérêt communautaire tel que proposé,***

**INTERET COMMUNAUTAIRE****Révision en Conseil Communautaire du 03 novembre 2025****SONT D'INTERET COMMUNAUTAIRE LES ACTIONS SUIVANTES :****ARTICLE 4 - COMPETENCES EXERCEES PAR LA COMMUNAUTE DE COMMUNES****4-1 - COMPÉTENCES OBLIGATOIRES****4-1-1 – Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire ; schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur**

- La promotion du patrimoine et la sensibilisation à l'architecture
- Accompagnement à la revitalisation des cœurs de villes et cœurs de villages du territoire
- La conduite d'études et de guides de nature à préserver le territoire
- l'instruction du droit des sols pour le compte des communes volontaires et disposant d'un document d'urbanisme
- l'acquisition et la constitution de réserves foncières et immobilières nécessaires à la réalisation des opérations pour lesquelles la Communauté de communes est compétente.

**4-1-2 – Actions de développement économique dans les conditions prévues à l'article L 4251-17 ; création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire ; politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire ; promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme, sans préjudice de l'animation touristique qui est une compétence partagée, au sens de l'article L. 1111-4, avec les communes membres de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre**

- Etudes et actions relatives au commerce de proximité par la mise à disposition d'ingénierie de projet en vue de s'assurer de la viabilité du modèle économique et de sa pérennité.
- Mise en place d'un observatoire de la vacance commerciale.

**4-2 COMPETENCES OPTIONNELLES****4-2-1 – Protection et mise en valeur de l'environnement, le cas échéant dans le cadre de schémas départementaux, et soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie**

Sont considérés d'intérêt communautaire, les actions et politiques publiques suivants :

- Etudes environnementales dans le cadre d'un massif forestier ou d'un espace naturel portant sur un territoire qui recoupe celui de plusieurs communes de la communauté ;
- Animation de la charte forestière de territoire
- Acquisition et gestion de la forêt de l'Hôpital à La Vineuse sur Frégande
- Etudes relatives à la valorisation des bois issus des forêts du territoire et accompagnement à la structuration d'une filière
- Animation du programme NATURA 2000

- Animation et concertation dans le domaine de la gestion et de la protection de la ressource en eau et des milieux aquatiques
- Portage de procédure de gestion concertée et globale de l'eau sur le bassin versant de la Grosne, y compris la gestion des clapets,
- Portage et animation de toute démarche visant à concourir à la sobriété, à l'efficacité énergétique, et à la production d'énergie d'origine renouvelable et locale.

#### **4.2.2 – Politique du logement et du cadre de vie**

- Accompagnement d'opérations de création ou réhabilitation de logement social
- Adhésion en lieu et place des communes membres à des structure d'information ou d'aide en matière de logement (type Agence Départementale d'Information sur le Logement ADIL) ; Partenariat avec la Maison Départementale de l'Habitat et du Logement,
- Etudes, mise en œuvre et suivi d'opérations en faveur de l'amélioration de l'habitat : Opérations d'amélioration de l'habitat (OPAH ou autres)

#### **4-2-3 - Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire :**

- le boulodrome couvert à Cluny
- la piscine couverte à La Guiche
- le skate park du quai de la gare à Cluny

##### **- le city stade du quai de la gare à Cluny**

- l'école de musique, danse et théâtre du Clunisois
- la ludothèque à Cluny
- la bibliothèque intercommunale à Joncy
- la bibliothèque intercommunale à Ameugny
- le site d'escalade du Bois Dernier à Ameugny
- La maison de la transmission du geste à Bergesserin
- la conduite d'actions relatives au sport hippique, à l'équitation et à l'attelage

#### **4-2-3 - Construction, entretien et fonctionnement d'équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire :**

- Salle du RASED à Joncy



#### **4 -2- 4 - Action sociale d'intérêt communautaire**

Sont d'intérêt communautaire les équipements et politiques publiques suivants :

- Paiement du contingent d'aide sociale pour les seules communes dont la participation aux dépenses d'aide sociale du département au titre de 1999 était acquittée par un établissement public de coopération intercommunal
- Accueil, accompagnement des demandeurs d'emploi du territoire communautaire
- Fonctionnement de structure d'hébergement d'extrême urgence et d'urgence des personnes en difficulté
- Soutien aux associations d'aides aux personnes âgées et de coordination gériatrique (hors institutions, EHPAD, hôpital)
- Mise en œuvre d'une politique alimentaire territoriale visant à relocaliser l'agriculture et l'alimentation dans le territoire en soutenant l'installation d'agriculteurs, par la mise en relation de cédants et de porteurs de projet, les circuits courts et les produits locaux dans la restauration collective publique, y compris la gestion des équipements utiles à cette fin,
- Elaboration de repas pour les enfants accueillis dans les centres de loisirs communautaires et ceux accueillis dans les écoles des communes qui auront conclu (par régie ou par l'établissement intercommunal auquel elles ont transféré la compétence scolaire ; SIVOS, par exemple) une coopération public-public avec la Communauté de communes,
- Participation ou la conduite de tout projet visant à lutter contre la précarité alimentaire ;
- Création et la gestion d'un espace de vie sociale sur le territoire communautaire, ainsi que d'un lieu d'accueil parents-enfants (LAEP) ;
- Gestion et fonctionnement du point cyber : initiation à l'informatique et aux technologies de l'information et de la communication et lutte contre l'illectronisme.

#### **4-2-6 – Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire :**

- ZA de Joncy : plateforme goudronnée de la voie d'accès et raquette de desserte des lots, signalétique,
- ZA la Courbe 1 et 2 de Salornay-sur-Guye : plateformes goudronnées des voies des zones d'activités, bordures et caniveaux, signalétique, plantations, chemin piétons reliant la zone d'activité au lotissement d'habitation mitoyen,
- ZA de la Gare de Cluny : ~~plateforme goudronnée de la zone d'activité~~, signalétique, plantations, bordures, caniveaux.

## Rapport n°6 - Modification de l'intérêt communautaire aux fins de rétrocessions foncières

Ville/Communauté de communes Rapporteur : Jean-Luc DELPEUCH

### Rapport 6.2 : Problématique foncière sur le site du Quai de la Gare : Rétrocession ville/Communauté de communes

Le site du « quai de la gare » à Cluny représente à la fois un pôle d'équipements liés à l'enfance et la jeunesse (Marelle, Multi accueil, skate-park, city stade, ...) important pour le territoire mais également un lieu fréquenté par d'autres publics de passage sur la voie verte notamment.

Un état des lieux du foncier a été réalisé sur cet espace, qui montre une mosaïque de propriétaires et met en lumière certaines « incohérences ». Cet état complexifie la gestion et l'entretien des espaces et la mise en œuvre d'éventuels projets d'aménagement global du site.

Face à ce constat, il est proposé de revoir la distribution des propriétés foncières afin de ramener de la cohérence sur ce site et faciliter sa gestion par les différentes collectivités (Ville de Cluny, Communauté de communes du Clunisois et Département 71).

La proposition est :

- céder à la Ville de Cluny, compétente en matière de voirie, les espaces dédiés à la circulation motorisée afin que l'ensemble des linéaires soit géré par la même entité.
- La Communauté de communes du Clunisois, déjà propriétaire de la majorité des équipements de loisirs reprendrait à son compte la charge du city stade.

Tableau d'état des lieux du foncier et propositions d'évolutions :

Référence cadastrale	Contenance m²	Identification	Appartenance actuelle	Evolutions proposées
AK 145	1201	Jardin en face des kinés	Ville de Cluny	inchangé
AK149	216	Passage entre parking gare et Voie Verte	Ville de Cluny	inchangé
AK 150	391	Ancienne Gare	Copropriété - Ville/CCC	inchangé
AK 151	119	Toilettes publics	Ville de Cluny	inchangé
AK 152	275	Privé - Association Culture Portugaise	Maison dela culture Portugaise	inchangé
AK 154	71	Privé - Association Culture Portugaise	Maison dela culture Portugaise	inchangé
AK 162	856	Kinés	Privé	inchangé
AK 163	331	Route devant les kinés	Communauté de communes	Retrocession à la Ville de Cluny
AK164	36	Arrière kinés	Privé	inchangé
AK 166	2296	Voirie entre parcelle Yourte et Voie Verte	Communauté de communes	Retrocession à la Ville de Cluny
AK 168	5302	Haie de l'autre côté de la Voie Verte en face de la yourte	Communauté de communes	inchangé
AK169	413	Voirie du pressing à la ruelle du Gué Marion	Communauté de communes	Retrocession à la Ville de Cluny
AK 173	277	Voirie en impasse (après kinés)	Communauté de communes	Retrocession à la Ville de Cluny
AK 174	170	Abords voirie derrière parking des kinés	Privé	inchangé
AK 180	2880	Pôle enfance (Ludo, Marelle...)	Communauté de communes	inchangé
AK 182	257	Ancienne lampisterie	Privée	inchangé
AK 183	859	Skate Parc	Communauté de communes	inchangé
AK 184	551	City Stade	Ville de Cluny	Retrocession à la Communauté de communes
AK 185	267	Parkin au droit du City Stade	Communauté de communes	inchangé
AK 186	414	Stationnement CUMA	CUMA	inchangé
AK 187	559	Stationnement le long de la CUMA	Communauté de communes	inchangé
AK 188	1464	Voirie partant de la CUMA et jusqu'à l'angle du bâtiment du quai de la gare	Ville de Cluny	inchangé
AK 189	4002	Parking entre skateparc et city stade + abords	Ville de Cluny	inchangé
AK 190	1143	Espace extérieur de jeux de la Marelle	Communauté de communes	inchangé
AK 196	3028	Espace Yourte	Communauté de communes	inchangé
Non cadastrée		Voie Verte	Département 71	inchangé

### Tableau récapitulatif des rétrocessions :

	Contenance m <sup>2</sup>	Identification
Rétrocession à la Ville de Cluny	3317	Voieries
Rétrocession à la CCC	551	City stade

Afin de de ramener de la cohérence sur le site du Quai de la Gare et faciliter sa gestion par les différentes collectivités, il convient d'autoriser le Président à signer l'acte notarié nécessaire à la mise en œuvre des rétrocessions proposées.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L. 2122-21, L. 2241-1, L. 2241-3 et R. 2241-3 à R. 2241-7 sur les biens communaux ;

Vu le code général des Collectivités territoriales, et ses articles L.5211-5, L.5211-17-1, L.5211-20 et L.5214-16,

Vu l'arrêté préfectoral n°71-2021-05-12-00002 approuvant les modifications statutaires de la Communauté de communes du Clunisois,

Vu les articles L. 1111-1 à L. 1111-4 et R. 1111-1 à R. 1111-2 du code général de la propriété des personnes publiques.

Considérant l'intérêt pour la Communauté de communes du Clunisois d'intégrer, dans ses compétences, la gestion du city-stade au quai de la Gare à Cluny

Considérant que la voirie traversant la zone d'activité de la gare dessert des habitations et doit être, en conséquence, considérée comme communale,

Le rapporteur entendu,

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

***- céder à la Ville de Cluny, compétente en matière de voirie, les espaces dédiés à la circulation motorisée afin que l'ensemble des linéaires soit géré par la même entité,***

***- accepter par voie d'échange la charge du City Stade de Cluny, la Communauté de Communes étant déjà propriétaire de la majorité des équipements de loisirs,***

***- autoriser le Président à signer tout document nécessaire à cette fin.***

# ETAT ACTUEL

Département :  
SAONE ET LOIRE

Commune :  
CLUNY

Section : AK  
Feuille : 000 AK 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 03/10/2025  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

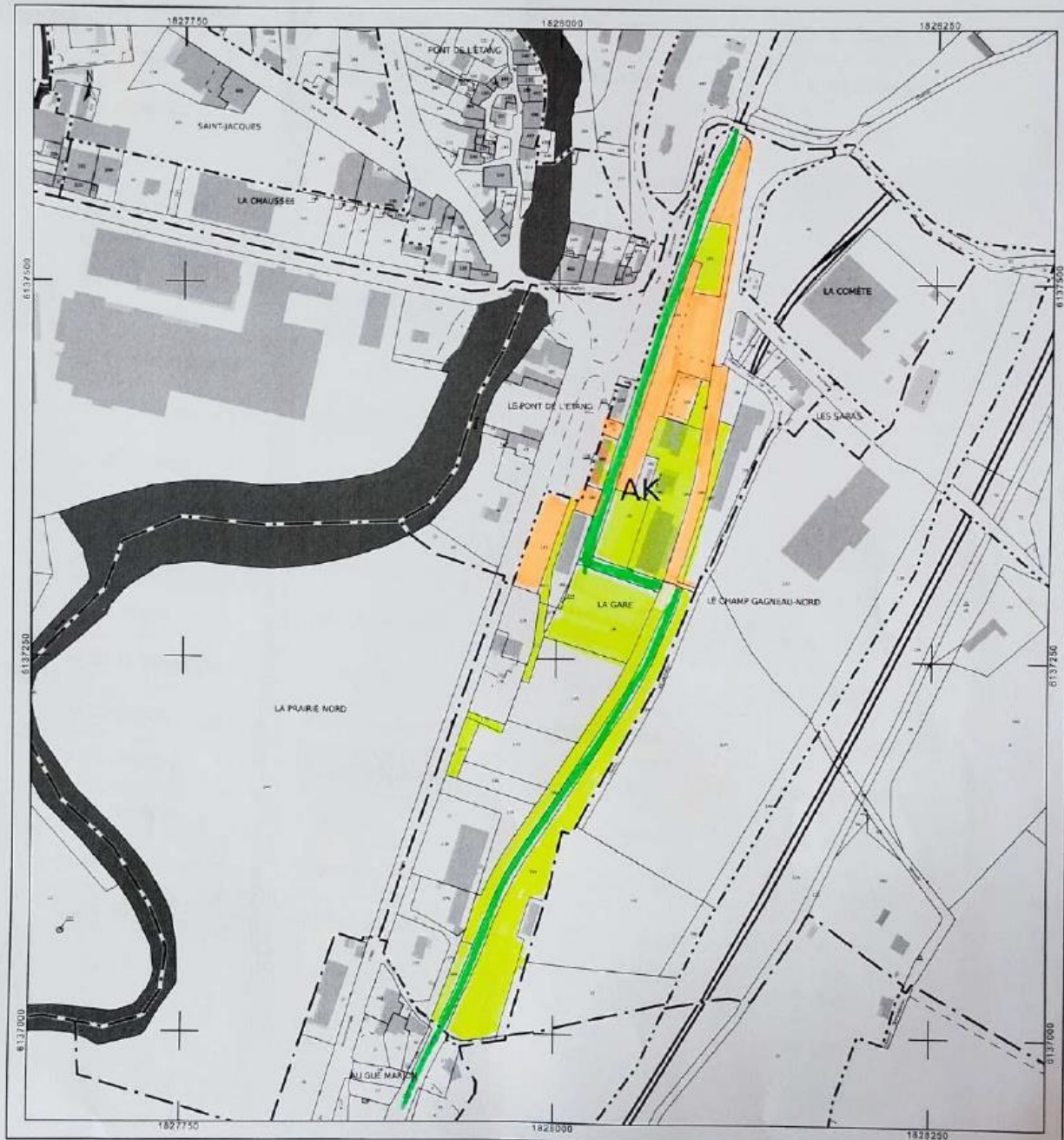
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

- Ville de Cluny
- CC Clunais
- Département 71
- Divers parcelles

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
SDIF DE MACON  
CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES Pôle  
de Topographie et de Gestion Cadastre  
71000  
71000 MACON  
tél. 03 58 79 32 40 - fax  
sdif.sacne-et-loire@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr





**ETAT PROJETÉ**

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

**EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL**

Département :  
SAONE ET LOIRE

Commune :  
CLUNY

Section : AK  
Feuille : 000 AK 01

Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 03/10/2025  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

Ville de Cluny

CC Clunaisois

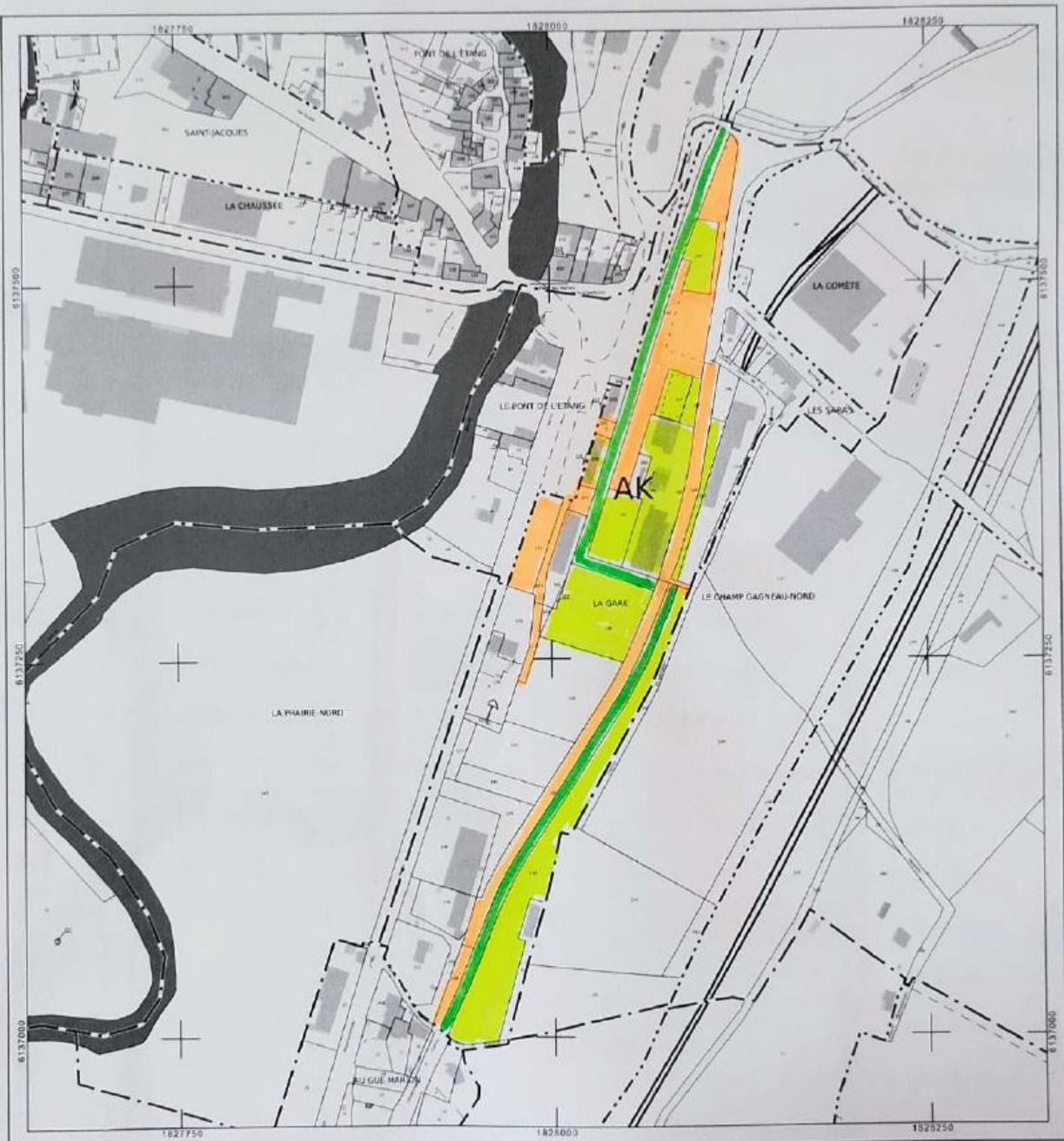
Département 41

Aires privées

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
SDIF DE MACON  
CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES Pôle  
de Topographie et de Gestion Cadastre  
71000  
71000 MACON  
tél. 03 58 79 32 40 - fax  
sdif.saone-et-loire@gdgp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



## MOBILITES

### Rapport n°7 - Acquisition d'un minibus électrique 9 places pour la mise en place d'une navette rurale dans le secteur de voisinage de Bergesserin – Château – Buffières – Curtil-sous-Buffières – Sivignon

Rapporteur : Haggaï HES

*Avis favorable de la commission mobilité du 10 décembre 2024*

#### Contexte

Dans le cadre de son projet de territoire et plus spécifiquement de son plan de mobilité, la Communauté de communes du Clunisois poursuit plusieurs objectifs :

- Mieux vivre ensemble en Clunisois, notamment via la convivialité des déplacements collectifs et la réduction du coût de la vie,
- Réduire les émissions de Gaz à Effet de Serre liés aux déplacements en limitant l'usage individuel de la voiture et en favorisant l'usage de véhicules électriques plutôt que thermiques,
- Mettre en place des navettes rurales dans les secteurs de voisinage en faisant la demande de manière à promouvoir une mobilité plurielle.

#### Les navettes rurales

Une expérimentation de navette rurale a été lancée sur le secteur de Joncy en juillet 2022 grâce à la mobilisation des communes et des habitants, avec l'appui de la CC du Clunisois et du secours catholique.

Une autre navette rurale a été mise en place sur le secteur de La Guiche, avec l'appui de la CC du Clunisois et de l'association La Petite Epicerie.

Ces navettes rurales ont permis de répondre à des besoins qui dépassent les possibilités du transport à la demande de la CC du Clunisois. Les navettes rurales étant organisées par des associations, elles peuvent effectuer des trajets qui dépassent les limites administratives de la CC du Clunisois. Cela permet un fonctionnement mieux adapté aux bassins de vie et donc aux besoins des habitants.

Dans le cadre du plan de mobilité simplifié du Clunisois (2023 – 2033), en s'appuyant sur le succès de l'expérimentation de la navette rurale de Joncy, il est prévu de transposer cette expérimentation et de mettre en place dix navettes rurales dans les dix secteurs de voisinage que compte le territoire.

L'expérience de la navette rurale de Joncy nous montre que, pour lancer un nouveau projet de navette rurale, il est nécessaire de réunir plusieurs facteurs de réussite :

- Identification de destinations à desservir qui répondent aux besoins des habitants,
- Engagement des élus municipaux pour la promotion de la navette,
- Mobilisation d'une association et de conducteurs bénévoles,
- Conjugaison d'usages complémentaires (circuits réguliers de navette rurale, prêt aux associations, utilisations ponctuelles pour des **déplacements collectifs...**)

Pour la mise en place d'un projet de navette rurale dans un nouveau secteur de voisinage, il est d'abord nécessaire de réunir ces facteurs de réussite. Ensuite, la CC du Clunisois met un minibus 9 places à disposition et deux conventions sont mises en place :

- Une convention entre la CC du Clunisois et une association qui prend en charge la coordination de la navette rurale :
  - o Des circuits sont identifiés pour permettre aux habitants du secteur de se rendre dans les polarités de proximité (par exemple pour aller au marché, pour se rendre à un arrêt de bus Mobigo...),
  - o Des conducteurs bénévoles sont mobilisés pour conduire le minibus.

- Une convention entre la CC du Clunisois et la Commune sur laquelle est stationné le minibus afin que la commune puisse assurer, pour le compte de la CC du Clunisois, la mise à disposition du minibus aux associations du secteur et aux communes qui souhaiteraient l'utiliser pour des **déplacements collectifs** (aller au cinéma, organiser des sorties collectives etc.).

Dans le cadre de cette convention, **il est précisé que les services de la CC du Clunisois peuvent également utiliser le minibus en fonction de leurs besoins.**

Le minibus reste la propriété de la CC du Clunisois. C'est la CC du Clunisois qui assure le minibus (tout risque) et qui se charge de son entretien.

### **Une nouvelle navette rurale sur le secteur de Bergesserin – Château – Buffières – Curtil-sous-Buffières – Sivignon**

Suite à plusieurs échanges avec les élus et les habitants des communes concernées, il a été décidé de lancer un nouveau projet de navette rurale dans le secteur de Bergesserin. Deux circuits sont envisagés :

- Le vendredi matin : Bergesserin – Curtil-sous-Buffières – Buffières – Sivignon - Saint Bonnet de Joux
- Le samedi matin : Sivignon – Buffières – Curtil-sous-Buffières – Bergesserin - Château – Cluny.

Plusieurs associations du secteur sont aussi intéressées par la mise à disposition de la navette :

- Le club des aînés Mazille – Ste Cécile – Château (un jeudi sur deux),
- Le club des anciens de Bergesserin (un mercredi sur deux),
- Le club des anciens de Buffières (un mardi sur deux),
- La MFR de Mazille (pour des sorties ponctuelles).

Des sorties collectives pourront aussi être organisées avec la navette, notamment pour les marchés d'été de Cluny, Matour et Bourgvilain.

### **Acquisition d'un minibus électrique 9 places**

L'Union des groupements d'achats publics (UGAP) est un établissement public industriel et commercial (EPIC) placé sous la tutelle du ministre chargé du Budget et du ministre chargé de l'Education nationale. C'est la première centrale d'achat public en France.

Ce modèle permet aux clients d'acheter, directement auprès de l'établissement sans avoir à conclure un quelconque marché, et de se libérer des contraintes de son exécution. La centrale d'achat public assure en effet l'ensemble de la chaîne commerciale, du devis à la facturation.

Via l'UGAP un minibus correspondant au besoin de la CC du Clunisois a été identifié :

Il s'agit d'un **minibus électrique 9 places Peugeot E Expert taille M.**

Son coût est de **42 715,59€ HT** et **51 258,71 € TTC** (Voir devis en annexe).

## Plan de financement

Dépenses			Recettes		
	en € HT	en € TTC		en € TTC	%
Minibus électrique 9 places Peugeot E Expert Taille M	42 716	51 259	Fonds Vert 2024 Mobilités durables en zone rurale	20 264	40%
			FCTVA	8 408	16%
			Autofinancement CCC	22 586	44%
Total	42 716	51 259	Total	51 259	100%

Le rapporteur entendu,

Vu la loi n°2019-1428 du 24/12/2019 d'orientation des mobilités et en particulier son article 16 relatif au plan de mobilité,

Vu la délibération du conseil communautaire n°007-2021 du 18/01/2021 portant prise de la compétence « Mobilité »,

Vu la délibération n°071-2021 du 12/07/2021 portant lancement de la consultation pour l'élaboration du Plan de Mobilité Simplifié,

Vu la délibération n°089-2021 du 13/09/2021 portant attribution du marché pour le Plan de Mobilité Simplifié,

Vu la délibération du n°117-2025 du 22/09/2025 portant adoption du Plan de Mobilité définitif,

Considérant le Projet de Territoire de la Communauté de Communes du Clunisois et notamment le volet « Mobilités »

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

**- autoriser le Président, ou son représentant, à signer tous les documents nécessaires à l'acquisition de ce minibus.**

*Edith LEGRAND : je veux juste dire qu'on est au tout début de la création de notre association et Sainte-Cécile et Mazille sont évidemment dans notre groupe.*

*Paul Galland : quand on dit minibus de 9 places, c'est 9 places dont chauffeur ?*

*Jean-Luc DELPEUCH : oui*

*Paul GALLAND : il serait bien qu'on prévoit un suivi/bilan/évaluation de l'utilisation de ces minibus. Pas pour dire que cela coûte trop cher ou non, ce n'est pas la question mais pour savoir quels services ils rendent à la population.*

*Jocelyne MOLLET : il a été évoqué, lors d'un bureau, que le minibus soit mis à disposition d'une commune et non d'une association et en cela que sa gestion soit prise en charge par la commune.*

*Jean-Luc DELPEUCH : c'est ce que disait Haggai HES. On fera un bilan des expérimentations pour décider quelles suites donner. En effet, ce sont les services de la CCC qui s'occupent de tout et c'est un peu lourd à porter.*

*Haggai HES : En tous cas, ces minibus répondent aux enjeux écrits dans notre Plan de Mobilité Simplifié, pour encourager la mobilité partout sur le territoire.*

*Jean-Luc DELPEUCH : si la CCC devait porter ce service, les minibus ne devraient pas quitter le territoire communautaire et donc les habitants ne pourraient pas avoir de bus qui les emmènent vers St Gengoux, ou St Bonnet. Ils devraient attendre que la Région organise les transports en dehors de notre communauté de communes ; ce qu'elle ne peut pas vraiment faire car il y a trop peu de demande.*

**Arrivée Babeth LEMONON avant le vote**



## Rapport n°8 - Attribution du marché pour la fourniture et la pose de signalisation verticale sur les itinéraires cyclables de la Communauté de Communes du Clunisois

Rapporteur : Haggaï HES

Avis favorable de la commission mobilité du 10 décembre 2024

### Contexte :

La Communauté de communes du Clunisois a lancé le 27 mai 2025 une consultation pour la « Signalisation horizontale et verticale sur des itinéraires cyclables ». Il était prévu que ce marché, passé sous forme de procédure adaptée, soit décomposé en deux lots avec, pour chaque lot, un montant maximum :

- Lot 1 - signalisation horizontale : 170 000€ HT maximum.
- Lot 2 – signalisation verticale : 50 000€ HT maximum.

Cependant, pour le lot 2, la procédure a été abandonnée pour motif d'intérêt général. Des ambiguïtés dans le cadre de la mise en concurrence, concernant la nécessité ou non d'inclure le coût de la réalisation de massifs béton pour la pose des panneaux, ont conduit à fausser l'analyse des offres. La procédure a donc été déclarée sans suite pour le lot 2.

Le lot 1 signalisation horizontale a été attribué au Groupe Helios, les travaux de marquage au sol vont démarrer en ce début septembre dès que la météo le permet.

Au conseil communautaire du 22/09/2025, la consultation a été relancée, pour la signalisation verticale, en intégrant dans le Document de Consultation des Entreprises la nécessité d'inclure le coût de la réalisation des massifs béton pour la pose des panneaux.

### Nature et contenu de la consultation :

Le marché, à procédure adaptée, a été passé sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande, dans le cadre d'un montant maximum de 50 000€ HT.

Le marché comprend la fourniture et la pose de panneaux de signalisation directionnelle et de panneaux de type SR50 indiquant la distance réglementaire de 1,50m pour le dépassement d'un vélo par un véhicule motorisé.

**L'accord-cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans**, à compter de sa signature. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

### Plan de financement prévisionnel 2025 -2026

Dépenses	en € HT	en € TTC		Recettes	en € TTC	
				Région TEA 2023	25 265	24%
Jalonnement cyclable				CD71 AAP 2023	6 000	6%
signalisation horizontale	68 138	81 766		Fonds Vert 2025 Mobilités durables	26 547	25%
signalisation verticale	20 353	24 424		FCTVA	17 419	16%
				Autofinancement CCC	30 958	29%
Total	88 491	106 189			106 189	

### Calendrier

Délibération du conseil communautaire sur le lancement de la consultation : 22 septembre 2025

Dépôt de la consultation sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics Klekoon : 23 septembre 2025

Date limite de remise des offres : 10 octobre 2025.

Attribution du marché : conseil communautaire du 3 novembre 2025

### Analyse des offres et sélection du prestataire

Cinq opérateurs ont candidaté et déposé une offre dans le cadre de cette consultation :

- SAS Tournusienne de Marquage,
- SAS Groupe Helios, Agence Bourgogne,
- Signature Bourgogne France Comté,
- Signaux Girod,
- AER Senozan.

Les offres ont été analysées en fonction des critères ci-dessous :

- a. Le prix des prestations (50%), apprécié au regard du prix proposé

La règle de calcul utilisée est la suivante :

Note de l'offre =  $\frac{\text{prix de l'offre moins-disante jugée réaliste}}{\text{prix de l'offre considérée}} \times 100 \times 50\%$

- b. La valeur technique (50%), appréciée au regard du mémoire technique fourni par le candidat dans son offre et dont la répartition des points sera effectuée comme il suit :
  - o Méthodologie et organisation générale du chantier (15 points)
  - o Résistance des matériaux utilisés (15 points)
  - o Moyens mis en œuvre pour garantir la sécurité des employés et des usagers de la route (10 points)
  - o Mesures prises pour la gestion des déchets (5 points)
  - o Délais de livraison (5 points)

A l'issue de l'analyse des offres, l'opérateur ayant obtenu le plus grand nombre de points est **Signaux Girod**.

Il est donc proposé de désigner **l'entreprise Signaux Girod attributaire du marché, pour un montant de 28 889,40€ HT** correspondant au coût total des quantités estimées dans le Détail des Quantités Estimatives.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code des Transports,

Vu la loi n°2019-1428 du 24 décembre 2019 d'orientation des mobilités,

Vu la délibération n°104-2023 du 18/09/2023 approuvant le préprojet du plan de mobilité simplifié

Vu l'avis favorable de la commission mobilité du 10/12/2024

Vu la délibération n°119-2025 portant lancement de la consultation pour la signalisation verticale sur les itinéraires cyclables de la Communauté de Communes du Clunisois,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

- **attribuer le marché pour l'exécution des prestations de signalisation verticale sur les itinéraires cyclables de la communauté de communes du Clunisois comme indiqué ci-dessus,**
- **autoriser le Président, ou son représentant, à signer tout document relatif à ce marché et à son exécution.**

## ASSAINISSEMENT

### Rapport n°9- Adoption de la redevance assainissement collectif 2026

Rapporteur : Daniel GELIN

L'article R2333-121 du Code Général des Collectivité Territoriale précise que tout service public d'assainissement, quel que soit son mode d'exploitation, donne lieu à la perception de redevances d'assainissement établies dans les conditions fixées par les articles R. 2333-122 à R. 2333-132. Ces redevances sont votées chaque année sur proposition du conseil d'exploitation.

La délibération n°144-2023 du Conseil Communautaire prévoit l'harmonisation tarifaire des redevances assainissement collectif sur 3 ans pour atteindre un prix cible de 1,95 euros par m3.

Il a été acté de structurer la redevance avec une part fixe de 60 €, qui permet de sécuriser nos recettes à hauteur de 63% des coûts de fonctionnement, et une part variable de 1,45 € par mètre cube d'eau potable consommé.

**L'année 2026 est la dernière année de l'harmonisation tarifaire, 9 communes voient leur redevance assainissement collectif baisser au prix cible détaillé ci-dessus : La Guiche, Joncy, St Huruge, Blanot, Buffières, Cortambert, Jalogny, Lournand et Saint Clément sur Guye.**

Ci-dessous le tableau de l'harmonisation tarifaire :

	2023		2024			2025			2026			
	Fixe	m3	Fixe	m3	*hausse du prix du m3	Fixe	m3	*hausse du prix du m3	Fixe	m3	*Baisse du prix du m3	
BERGESSERIN	Convention financière											
FLAGY	0,00 €	0,00 €	60,00 €	1,45 €	1,95 €	60,00 €	1,45 €	0,00 €	60,00 €	1,45 €		Nouvelle rdvce
MAZILLE	26,00 €	0,60 €	60,00 €	0,88 €	0,56 €	60,00 €	1,45 €	0,57 €	60,00 €	1,45 €		Augmentation de plus de 0,5€
MASSILLY	0,00 €	1,15 €	60,00 €	1,05 €	0,40 €	60,00 €	1,45 €	0,40 €	60,00 €	1,45 €		
SAINTE CECILE	30,00 €	0,92 €	60,00 €	1,06 €	0,39 €	60,00 €	1,45 €	0,39 €	60,00 €	1,45 €		
DONZY	25,00 €	1,00 €	60,00 €	1,08 €	0,37 €	60,00 €	1,45 €	0,37 €	60,00 €	1,45 €		Hausse de prix sur 2 ans, en 2024 et 2025
CHISSEY LES MACON	50,00 €	0,80 €	60,00 €	1,08 €	0,36 €	60,00 €	1,45 €	0,37 €	60,00 €	1,45 €		
BONNAY	38,00 €	0,97 €	60,00 €	1,12 €	0,33 €	60,00 €	1,45 €	0,33 €	60,00 €	1,45 €		
SALORNAY	40,00 €	1,05 €	60,00 €	1,17 €	0,29 €	60,00 €	1,45 €	0,28 €	60,00 €	1,45 €		Hausse de prix sur 1 an, en 2025
SIGY LE CHATEL	9,15 €	1,42 €	9,15 €	1,42 €		60,00 €	1,45 €	0,45 €	60,00 €	1,45 €		
BERZE LE CHATEL	72,00 €	0,90 €	72,00 €	0,90 €		60,00 €	1,45 €	0,45 €	60,00 €	1,45 €		
CLUNY	0,00 €	1,59 €	0,00 €	1,59 €		60,00 €	1,45 €	0,36 €	60,00 €	1,45 €		
TAIZE	80,00 €	1,00 €	80,00 €	1,00 €		60,00 €	1,45 €	0,28 €	60,00 €	1,45 €		
CURTIL	60,00 €	1,20 €	60,00 €	1,20 €		60,00 €	1,45 €	0,25 €	60,00 €	1,45 €		
LA VINEUSE	100,00 €	0,88 €	100,00 €	0,88 €		60,00 €	1,45 €	0,24 €	60,00 €	1,45 €		Baisse de prix sur 1 an, en 2026
CORTEVAIX	90,00 €	1,10 €	90,00 €	1,10 €		60,00 €	1,45 €	0,10 €	60,00 €	1,45 €		
LA GUICHE	116,88 €	1,07 €	116,88 €	1,07 €		116,88 €	1,07 €		60,00 €	1,45 €	-0,09 €	
JONCY	58,50 €	1,80 €	58,50 €	1,80 €		58,50 €	1,80 €		60,00 €	1,45 €	-0,34 €	
SAINT HURUGE	60,00 €	1,83 €	60,00 €	1,83 €		60,00 €	1,83 €		60,00 €	1,45 €	-0,38 €	
BLANOT	120,00 €	1,50 €	120,00 €	1,50 €		120,00 €	1,50 €		60,00 €	1,45 €	-0,55 €	
BUFFIERES	120,00 €	1,60 €	120,00 €	1,60 €		120,00 €	1,60 €		60,00 €	1,45 €	-0,65 €	
CORTAMBERT	110,00 €	1,70 €	110,00 €	1,70 €		110,00 €	1,70 €		60,00 €	1,45 €	-0,67 €	
JALOGNY	110,00 €	1,90 €	110,00 €	1,90 €		110,00 €	1,90 €		60,00 €	1,45 €	-0,87 €	
LOURNAND	140,00 €	1,75 €	140,00 €	1,75 €		140,00 €	1,75 €		60,00 €	1,45 €	-0,97 €	
SAINT CLEMENT SUR GUYE	100,00 €	2,57 €	100,00 €	2,57 €		100,00 €	2,57 €		60,00 €	1,45 €	-1,45 €	

\*Hausse et Baisse de redevance calculées sur une facture de 120m<sup>3</sup> d'eau.

Ces redevances sont appliquées à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2026 par les prestataires d'eau potable (sur la facture d'eau) et prélevées directement par la Communauté de Communes pour la commune de Berzé le Châtel.

Le seul usager de la commune de BERGESSERIN (Maison d'accueil spécialisé) fait l'objet d'une convention financière. Au vu des volumes d'eau potable consommés, il est considéré comme usager non domestique.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2224-12-2 à L2224-12-4 ;  
Vu le Code de l'environnement, et notamment ses articles L213-10-6, et articles D213-48-12-8 à -13, et D213-48-35-2 dans leur version applicable à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif aux modalités d'établissement de la redevance sur la consommation d'eau potable et des redevances pour la performance des réseaux d'eau potable et pour la performance des systèmes d'assainissement collectif,

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif au montant forfaitaire maximal de la redevance pour la performance des réseaux d'eau potable et de la redevance pour la performance des systèmes d'assainissement collectif pris en compte pour l'application de la redevance d'eau potable et d'assainissement prévue à l'article L2224-12-3 du code général des collectivités territoriales,

Vu l'arrêté du 10 juillet 1996 relatif aux factures de distribution de l'eau et de collecte et de traitement des eaux usées modifié, dans sa version applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2025

**Le conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide d'approuver la tarification 2026 pour l'assainissement collectif, à savoir :**

- **une part fixe de 60 € par an et une part variable qui s'élèvera 1,45 €/m<sup>3</sup> d'eau potable consommé.**

#### Rapport n°10

#### Adoption du montant de la Redevance Agence de l'eau - Performance des systèmes d'assainissement collectif 2026

Rapporteur : Daniel GELIN

La redevance performance des systèmes d'assainissement collectif est répercutée par anticipation sur chaque usager du service public de l'assainissement collectif, sous la forme d'un supplément au prix du mètre cube d'eau assujetti à la redevance assainissement. Elle doit faire l'objet d'une individualisation sur la facture d'assainissement.

C'est le produit du « Tarif de base » voté par l'Agence de l'eau par le « Coefficient de modulation » calculé au vu de la conformité des systèmes d'assainissement.

Redevance performance des systèmes d'assainissement collectif (par m3)	=	Tarif de base de l'Agence de l'Eau	x	Coefficient de modulation (Conformité des systèmes d'assainissement collectif)
--	---	------------------------------------	---	--

Pour l'année 2026, **l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse a fixé à 0.09€ HT** par mètre cube le tarif de base de la redevance « performance des systèmes d'assainissement collectif ». A partir de 2027, il sera de 0.17, et ce jusqu'à 2030 (*Délibération n° 2024-25 du 4 octobre 2024 de l'Agence de l'eau RMC sur le taux de la redevance pour les années 2025 à 2030*)

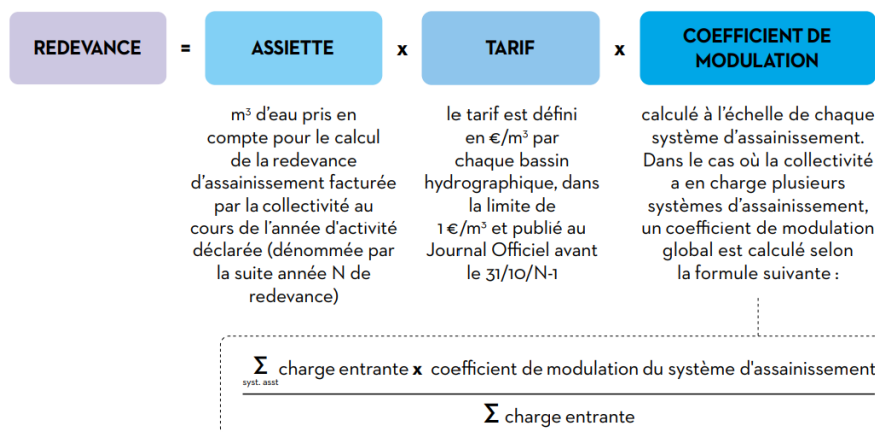
**Le coefficient de modulation est compris entre 0,3** (objectif de performance maximale atteint) **et 1** (objectif de performance minimale non atteint, pas d'abattement de la redevance). Pour 2026, il a été calculé sur la performance des ouvrages d'assainissement 2024 et pondéré par la charge de pollution arrivant dans chacune des stations. **Pour 2026 le coefficient de modulation est de 0,363 €.**

L'agence de l'eau a précisé qu'elle arrondirait à 3 chiffres après la virgule.

0,0326 Arrondi à 0,033 €/m <sup>3</sup>	=	0.09	x	0.363
--	---	------	---	-------

Le montant du reversement 2026 dû par la Communauté de communes à l'Agence de l'eau sera déterminé par le produit de la redevance Performance des systèmes d'assainissement collectif 2026 par le volume d'eau assujetti à l'assainissement collectif facturé aux usagers (« Assiette »).

*schéma 1 : calcul de la redevance pour la performance des systèmes d'assainissement collectif à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025*



Le rapporteur entendu,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2224-12-2 à L2224-12-4

Vu le Code de l'environnement, et notamment ses articles L213-10-6, et articles D213-48-12-8 à -13, et D213-48-35-2 dans leur version applicable à compter du 1er janvier 2025

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif aux modalités d'établissement de la redevance sur la consommation d'eau potable et des redevances pour la performance des réseaux d'eau potable et pour la performance des systèmes d'assainissement collectif,

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif au montant forfaitaire maximal de la redevance pour la performance des réseaux d'eau potable et de la redevance pour la performance des systèmes d'assainissement collectif pris en compte pour l'application de la redevance d'eau potable et d'assainissement prévue à l'article L2224-12-3 du code général des collectivités territoriales,

Vu l'arrêté du 10 juillet 1996 relatif aux factures de distribution de l'eau et de collecte et de traitement des eaux usées modifié, dans sa version applicable au 1er janvier 2025

Vu la délibération n° 2024-25 du 4 octobre 2024 du conseil d'administration de l'Agence de l'eau Rhône-Méditerranée-Corse relative aux taux de redevances pour les années 2025-2030

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

- **fixer à 0,033€ /m<sup>3</sup> la « redevance pour performance des systèmes d'assainissement collectif » devant être répercutée sur chaque usager du service public d'assainissement collectif sous la forme d'un supplément au prix du mètre cube d'eau assaini, applicable à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026**
- **Dire que la « redevance pour performance des réseaux d'assainissement collectif » est facturée et encaissée auprès des usagers du service public de l'assainissement collectif et reversée à la Communauté de Communes au titre de sa compétence pour le traitement des eaux usées, selon les modalités déterminées dans les conventions de facturation.**
- Autoriser le Président à signer tout acte relatif à la présente décision.**

*Henri MATHONNIERE : je voudrais savoir combien de gens ont compris ?*

*Jean-Luc DELPEUCH : je récapitule pour que chacun comprenne bien. L'agence de bassin a déterminé un tarif pour tout usager branché au réseau. Si on n'épure pas bien, alors les usagers se verront assigner un coefficient de 1 donc le tarif tel qu'il existe. Si on épure bien, alors l'agence nous applique un coefficient qui peut être, au plus bas de 0.3. Donc l'utilisateur paie moins. Nos bonnes performances d'épuration en Clunisois nous mettent dans une situation très proche de ce coefficient de 0,3.*

#### **Rapport n°11**

#### **Approbation du procès-verbal de transfert de biens mobiliers et immobiliers dans le cadre de la dissolution du SPANC**

Rapporteur : Daniel GELIN

Vu la loi n° 2015-911 du 7 août 2015 portant organisation territoriale de la République ;

Vu l'article 1 de la loi n° 2018-702 du 3 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert de compétences « eau et assainissement » aux communautés de communes modifiée par la loi n° 2019-1461 du 27/12/2019, article 14 ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 27 octobre 2022 approuvant les statuts modifiés de la Communauté de Communes du Clunisois dans le cadre du transfert de la compétence assainissement pour application au 1<sup>er</sup> janvier 2024 ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 28/12/2023 de fin d'exercice des compétences du syndicat mixte « SPANC » et son annexe concernant « l'Affectation des personnels et des biens, répartition de l'actif du syndicat mixte « SPANC » du Clunisois ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 71-2025-01-24-00002 du 24 janvier 2025 portant dissolution du syndicat mixte SPANC du Clunisois,

Considérant qu'il convient de constater contradictoirement le transfert des biens meubles et immeubles, en matière d'assainissement, du Syndicat Mixte du SPANC du Clunisois, en précisant leur consistance, leur situation juridique, leur état général, ainsi que le rôle et la responsabilité de chacune des parties.

Il est proposé de répartir l'Actif du SPANC du Clunisois, comme détaillé dans l'annexe du procès-verbal joint à la présente délibération.

Après présentation du Procès-Verbal de transfert des biens mobiliers et immobiliers dans le cadre de la dissolution du SPANC et son annexe.

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

- **approuver le Procès-Verbal de transfert des biens mobiliers et immobiliers dans le cadre de la dissolution du SPANC et son annexe,**
- **autoriser le Président à signer le procès-verbal,**

**PROCÈS-VERBAL DE TRANSFERT de BIENS MOBILIERS ET IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA  
DISSOLUTION DU SPANC****Entre**

La Communauté de communes Saint Cyr Mère Boitier, représentée par son Président,  
M. Rémy MARTINOT, dûment habilité par délibération du conseil communautaire en date du  
6 septembre 2022 ;

**D'une part,**

La Communauté de Communes du Clunisois représentée par son Président, M. Jean-Luc Delpuch,  
dûment habilité par délibération du conseil communautaire du 10 juillet 2020,

**D'autre part,**

Vu la loi n° 2015-911 du 7 août 2015 portant organisation territoriale de la République ;

Vu l'article 1 de la loi n° 2018-702 du 3 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert de  
compétences « eau et assainissement » aux communautés de communes modifiée par la loi n° 2019-  
1461 du 27/12/2019, article 14 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2013-151-0011 en date du 31 mai 2013 portant création de la Communauté  
de Communes du Clunisois ;

Vu l'arrêté préfectoral n°71 2016 12-15 002 du 15 décembre 2016 actualisé relatif à la création de la  
Communauté de communes Saint Cyr Mère Boitier entre Charolais et Mâconnais (CC SCMB) le  
1<sup>er</sup> janvier 2017,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 27 octobre 2022 approuvant les statuts modifiés de la Communauté  
de Communes du Clunisois dans le cadre du transfert de la compétence assainissement pour  
application au 1<sup>er</sup> janvier 2024 ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 28/12/2023 de fin d'exercice des compétences du syndicat mixte  
« SPANC » et son annexe concernant « l'Affectation des personnels et des biens, répartition de l'actif  
du syndicat mixte « SPANC » du Clunisois ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 71-2025-01-24-00002 du 24 janvier 2025 portant dissolution du syndicat  
mixte SPANC du Clunisois,

Considérant qu'il convient de constater contradictoirement le transfert des biens meubles et  
immeubles, en matière d'assainissement, du Syndicat Mixte du SPANC du Clunisois, en précisant leur  
consistance, leur situation juridique, leur état général, ainsi que le rôle et la responsabilité de chacune  
des parties ;

**IL EST CONVENU ET ARRÊTÉ CE QUI SUIT :****Article 1 – Répartition de l'actif de l'ancien SPANC du Clunisois**

Il est proposé de répartir l'Actif du SPANC du Clunisois, comme détaillé dans l'Annexe 1 du présent  
procès-verbal.

Vu et établi contradictoirement par la Communauté de communes de Saint Cyr Mère Boitier et la  
Communauté de communes du Clunisois, en 4 exemplaires originaux, dont 1 sera remis au  
représentant de l'État dans le Département.

Fait à ..... le .....

Pour la Communauté de communes SCMB  
Le Président,  
Rémy MARTINOT

Pour la Communauté de Communes du Clunisois,  
Le Président,  
Jean-Luc DELPEUCH



## ANNEXE 1 – ETAT DE L'ACTIF

### Actif du SPANC du Clunisois

Tableau de répartition suite à dissolution

Désignation du bien	N° inventaire	Date d'acquisition	Valeur brute	Amortissements	Valeur nette	Transféré à
Logiciel Metier Cadastre : Cartajour Expert / MAJIC 3C et paramétrages	L06	24/07/2019	1 320,00 €	792,00 €	528,00 €	CC Clunisois
Mise en service Version KIS avec integration des fichiers EDIGEO et MAJIC, Nettoyage base, migration	L08	29/06/2021	8 250,00 €	1 651,00 €	6 599,00 €	
1 Licence			2 750,00 €	550,33 €	2 199,67 €	CC St Cyr Mère Boitier
2 Licences			5 500,00 €	1 100,67 €	4 399,33 €	CC Clunisois
Suite bureautique Microsoft Office 2019 / 2 postes	L09	10/08/2021	604,20 €	120,00 €	484,20 €	CC Clunisois
LICENCE INFORMATIQUE ET ABTIVIRUS	MI8	11/06/2018	312,36 €	249,72 €	62,64 €	CC Clunisois
ACHAT KANGOO EXPRESS COMPACT-GD CONFORT-DCI70	MT2	10/06/2010	12 844,35 €	12 844,35 €	0,00 €	CC Clunisois
Remplacement de 2 postes de travail	MI10	10/08/2021	884,64 €	0,00 €	884,64 €	CC Clunisois
RENOUVELLEMENT SERVEUR INFORMATIQUE PARTNER	MI7	11/06/2018	2 037,30 €	1 222,38 €	814,92 €	CC Clunisois
Onduleur Techniciens SPANC	MI8B	23/12/2019	114,00 €	45,60 €	68,40 €	CC St Cyr Mère Boitier
Poste Bureautique complet pour Technicien SPANC	MI9	16/07/2020	2 208,18 €	1 490,35 €	717,83 €	CC St Cyr Mère Boitier
ORDINATEUR PORTABLE	M12	18/06/2009	1 354,00 €	1 354,00 €	0,00 €	CC Clunisois
ACHAT ORDINATEUR HP PRO 8300	M15	05/05/2014	1 388,40 €	1 388,40 €	0,00 €	CC Clunisois
Armoire haute a rideaux	MB3	21/12/2015	451,08 €	451,08 €	0,00 €	CC St Cyr Mère Boitier
MOBILIER BUREAU	MB1	13/02/2007	2 022,91 €	2 022,91 €	0,00 €	CC St Cyr Mère Boitier
Armoire a rideaux pour classement Techniciens SPANC	MB4	19/06/2017	520,08 €	520,08 €	0,00 €	CC Clunisois
MOBILIER DE BUREAU+SIEGE+ARMOIRES	MB2	18/06/2010	1 329,70 €	1 329,70 €	0,00 €	CC Clunisois
Capteur de boues	M2	22/10/2018	568,80 €	455,04 €	113,76 €	CC Clunisois
DETECTEURS PORTABLES DE NIVEAU DE BOUES	M1	03/08/2010	2 182,70 €	2 182,70 €	0,00 €	CC St Cyr Mère Boitier



## AGRICULTURE – ALIMENTATION – FORET ET BIODIVERSITE

### Rapport n°12 Choix de l'entreprise pour l'exploitation (abattage et débardage) des coupes prévues dans la forêt communautaire en 2025.

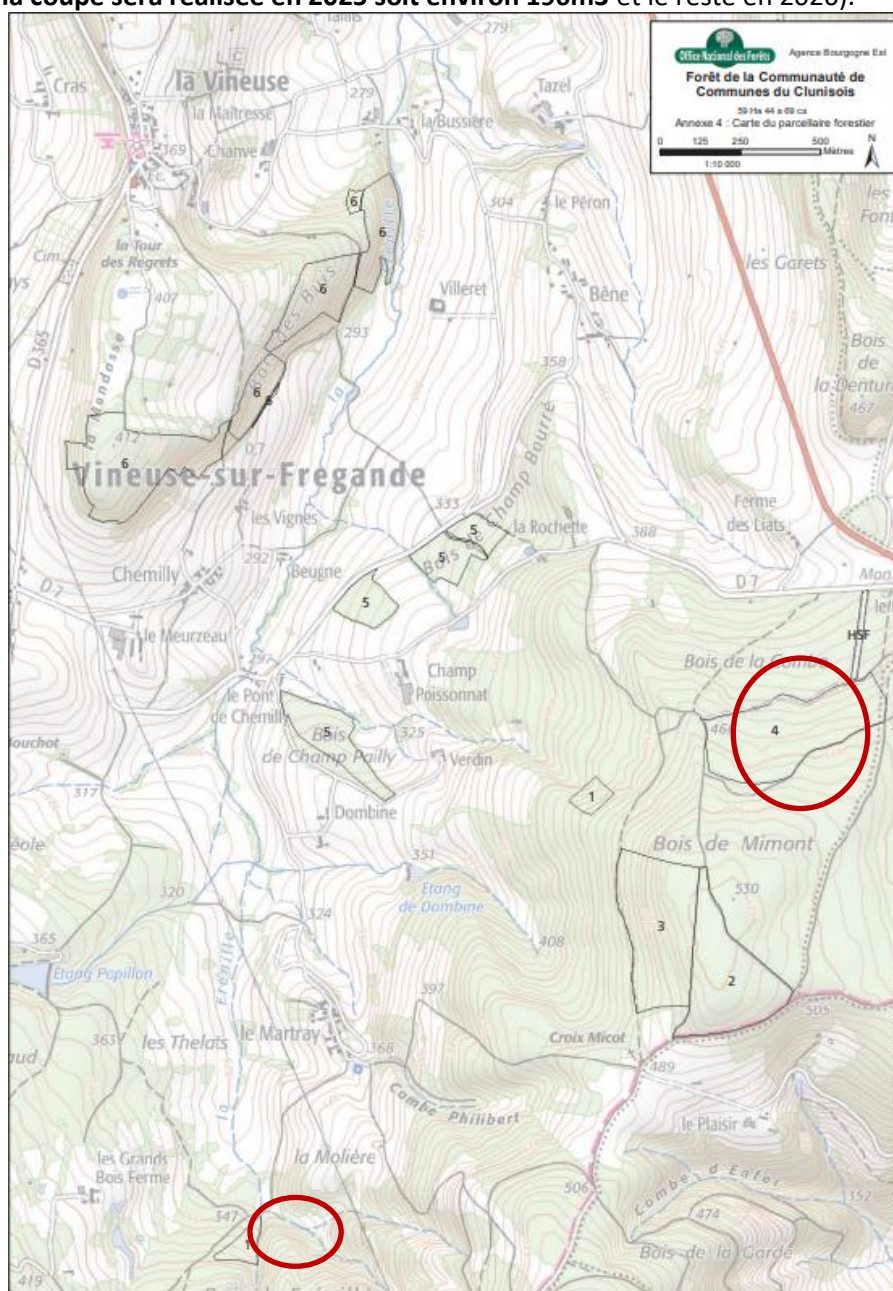
Rapporteur : François Bonnetain

Avis favorable de la commission Agriculture – Forêt – Alimentation et Biodiversité du 18 septembre 2025

La Communauté de Communes du Clunisois a acquis la forêt de l'Hôpital de Cluny située à La-Vineuse-sur-Frégande en octobre 2024. Le document d'aménagement forestier, qui définit les objectifs pour 20 ans et les coupes et travaux à venir, a été révisé et validé par le conseil communautaire en juin 2024.

En 2025, deux coupes sont prévues dans la forêt communautaire :

- Parcelle 1 en bord de cours d'eau (1b et 1a) : coupe des douglas dépérissant en prévision de la suppression de l'ensemble du peuplement de douglas non adapté à la station : 78 m<sup>3</sup>
- Parcelle 4i : coupe d'irrégularisation des douglas (30 à 65 cm de diamètre). Environ un tiers de la coupe sera réalisée en 2025 soit environ 196m<sup>3</sup> et le reste en 2026).



Une consultation de plusieurs entreprises a été réalisée dont voici un tableau récapitulatif (tous les coûts sont ici TTC) :

Structure/Entreprise Parcelle		SAS GARRET	SIMON LEVEQUE		PLEIN D'ESSENCES
Coût parcelle 1	Abattage	663 € (mécanisé abatteuse 26 tonnes)	Prix non détaillé (manuel)	Prix non détaillé (mécanisé à l'abatteuse)	1 560 € (manuel)
	Débardage	585 € (mécanisé porteur 17 tonnes)	Prix non détaillé (mécanisé < 10 tonnes)	Prix non détaillé (mécanisé porteur)	2 652 € (alternatif à cheval)
	<b>Total coût parcelle 1</b>	<b>1 248 €</b>	<b>2 808 €</b>	<b>2 340 €</b>	<b>4 212 €</b>
Coût parcelle 4	Abattage	1 862 € (mécanisé abatteuse 26 tonnes)	Prix non détaillé (manuel)	Prix non détaillé (mécanisé avec abatteuse)	3 528 € (manuel)
	Débardage	1 666 € (mécanisé porteur 17 tonnes)	Prix non détaillé (mécanisé skidder < 10 tonnes)	Prix non détaillé (mécanisé skidder et porteur)	8 232 € (alternatif à cheval)
	<b>Total coût parcelle 4</b>	<b>3 528 €</b>	<b>5 880 €</b>	<b>4 704 €</b>	<b>11 760 €</b>
Coûts supplémentaires		650 € (installation passage franchissement cours d'eau et utilisation de chenille de type portance)	/	/	Journées pédagogiques offertes par l'association lors de l'exploitation
Total		4 776 €	8 688 €	7 044 €	15 972 €
Aide de la Région Bourgogne Franche Comté 2025 (surcoût du débardage alternatif)		/	/	/	8 633 €
Reste à charge		4 776 €	8 688 €	7 044 €	7 339 €
Recettes estimées (vente des bois) <sup>1</sup>		24 000 €			
Recettes nettes estimées		19 224 €	16 000 €	16 956 €	16 661 €

A noter que l'exploitant Sébastien Rey a fait une proposition puis s'est retiré et SAS Garret n'a pas répondu à nos sollicitations sur la modification du devis.

La Région Bourgogne Franche-Comté a validé notre demande de financement liée au surcoût du débardage alternatif à cheval pour un montant de 10 000 € (à actualiser du fait de la diminution du

<sup>1</sup> Les estimations des recettes de ventes de bois sont tirées des prix actuels des contrats d'approvisionnement en cours entre l'ONF et les scieries proches du territoire (Garmier, Brénat) intéressées par ces qualités de douglas. Les prix peuvent toutefois évoluer selon le marché et les différents acheteurs qui se positionneront sur ces coupes.

volume à couper depuis la demande de financement à la Région de 358 à 196 m<sup>3</sup>, ou à reporter pour la coupe de l'année prochaine).

Le conseil communautaire doit se positionner sur le choix d'un exploitant (abattage et débardage) pour les coupes prévues dans la forêt communautaire cet automne.

**Il est proposé au conseil communautaire de faire le choix d'un abattage manuel et d'un débardage alternatif à cheval en retenant la proposition de l'association Plein d'Essences.**

En effet, en faisant appel au Fonds vert de l'Etat pour l'acquisition de la forêt communautaire, la Communauté de communes du Clunisois s'est engagée à « **vouer totalement et de manière pérenne les parcelles à un objectif principal de préservation de la biodiversité** » (délibération du conseil communautaire du 23 octobre 2023). Le cercle de concertation, qui a révisé le document d'aménagement, a également mis l'accent sur le risque de tassement des sols. La technique du débardage alternatif à cheval permet, lors de cette exploitation, de réduire le tassement des sols et préserver la régénération naturelle de douglas et de feuillus. Il est important de considérer que réaliser des exploitations respectueuses du sol répond à des objectifs économiques (les sols constituent le support de la diversité et la productivité forestière), environnementaux (de nombreux habitats forestiers à protéger sont situés sur des sols fragiles) et sociaux (les dégâts causés aux sols sont une manifestation visible et négative pour tout visiteur de la forêt).

**Pour la première série de coupes dans les douglas, la Communauté de Communes du Clunisois s'engage à une exemplarité dans le respect des sols forestiers, la diminution de son empreinte carbone et la valorisation d'une filière forestière locale. L'ensemble de ces enjeux sont mis en avant dans la charte forestière de territoire (2021-2026).**

Le rapport entendu,

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

- ***faire le choix de l'abattage et du débardage alternatifs pour les coupes prévues en 2025 en validant la proposition de Plein d'Essences.***
- ***autoriser le président à signer tous les documents concernant l'exploitation forestière à venir.***

#### **Rapport n°13 - Validation des baux de chasse de la forêt communautaire 2025-2034**

Rapporteur : François Bonnetain

#### **Annexe n°1 : Cahier des clauses générales**

La Communauté de Communes du Clunisois a acquis la forêt de l'Hôpital de Cluny située à La-Vineuse-sur-Frégande en octobre 2024.

Plusieurs sociétés communales chassent sur la forêt communautaire :

- La société LE RAGOT de Cluny chasse sur les parcelles forestières 2 et 3 (Bois de Mimont)
- La société SAINT HUBERT regroupant La Vineuse, Donzy-le-National et Lournand sur les parcelles forestières 1,4, 5 et 6. (Bois de la Combe, la Mondasse, Champ Pailly, Champ Bourré, le Martray).

Un bail a été rédigé pour chaque société de chasse indiquant les lieux de chasse, le prix de la location et les différentes clauses.

Il a été décidé, après discussion avec les sociétés de chasse concernées, de fixer le prix de la location à 1 euro par hectare. Chaque société de chasse payera la location selon la surface chassée, soit 18.58 euros pour la société LE RAGOT et 40.87 euros pour la société SAINT HUBERT.

Les baux sont annexés à ce présent rapport ainsi que le cahier des clauses générales de la chasse pour la forêt communautaire.

Le rapport entendu,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

- **valider les baux de chasse avec les sociétés LE RAGOT et SAINT HUBERT dans la forêt communautaire pour la période 2025-2034.**
- **valider le cahier des clauses générales de la chasse pour la forêt communautaire.**
- **autoriser le président à signer les documents cités ci-dessus.**

*Sylvain CHOPIN : il faut souligner que l'entretien des chemins, c'est une vraie valeur, qui va bien au-delà de 1€/ha*

*François BONNETAIN : oui, je suis bien d'accord.*

*Jean-Marc BERTRAND : pourquoi 1 € ?*

*François BONNETAIN : parce que c'était le tarif d'avant et qu'on leur demande l'entretien des chemins forestiers en contrepartie de ce prix de location faible.*

*Jean-Marc BERTRAND : on peut augmenter plus tard ?*

*Marie-Thérèse GERARD : dans ma commune, on est à peu près au même niveau*

*François BONNETAIN : N'oublions pas que la ressource principale de nos forêts, ça reste la gestion et la vente de bois, pas les locations aux sociétés de chasse.*

## BAIL DE LOCATION DU DROIT DE CHASSE DANS LA FORÊT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CLUNISOIS

### LOT 1 : Bois de Mimont. 18,58 hectares.

#### Entre

La Communauté de communes du Clunisois, représentée par Monsieur Jean-Luc DELPEUCH, président de la Communauté de communes du Clunisois agissant pour le compte de celle-ci en vertu d'une délibération du conseil communautaire du 10 juillet 2020.

d'une part,

Personne morale : Société de chasse de Cluny - LE RAGOT

Représentée par : Michel BAS – 2 chemin du Petit Midi – Les Cras – 71250 Cluny – 06 89 99 17 04.

d'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

**Article 1 :** Le lot est constitué d'une partie des parcelles de la forêt communautaire du clunisois. D'autres sociétés de chasse se répartissent sur d'autres parcelles de cette forêt. Le lot retenu reste indivisible pour la durée du bail.

**Article 2 :** Le droit de chasse dans le lot défini ci-après à l'article 3 est loué à

Personne morale : Société de chasse de Cluny – LE RAGOT.

Représentée par : Monsieur Michel BAS –

Domicilié à : 2 chemin du Petit Midi – Les Cras – 71250 Cluny

Téléphone : 06 89 99 17 04

Pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2025 au 30 mars 2034 soit 9 ans, résiliable pour les deux parties, avec préavis de 12 mois, à partir de la 3<sup>ème</sup> année et tous les 3 ans.

**Article 3 :** La location est consentie aux conditions du Cahier des Clauses Générales de location de la chasse approuvé par la Communauté de communes du Clunisois et aux conditions particulières ci-après.

**Article 4 :** Consistance du lot : Forêt de la Communauté de Communes du Clunisois.

Territoire communal : La-Vineuse-sur-Frégande.

Limites et numéros de parcelles : Parcelles forestières n°2 et 3 correspondants à la parcelle cadastrales G 76. Cette parcelle est désignée par le plan fourni.

Superficie : 18,58 hectares.

**Article 5 :** Le prix annuel de la location (loyer annuel) pour le droit de chasse sur la forêt de la Communauté de Communes du Clunisois est fixé à la somme de 18,58 euros payable selon les modalités fixées à l'article 10 du Cahier des Clauses Générales à la caisse du receveur municipal.

**Article 6 :** Les charges visées à l'article 12 du cahier des clauses générales sont les suivantes :

Prise en charge de l'entretien des lignes et périmètres de parcelle selon la carte ci-joint (lignes surlignées en jaune à entretenir). L'entretien doit être exécuté chaque année au plus tard une semaine avant la date d'ouverture générale de la chasse fixée par arrêté préfectoral.

Des échanges seront réalisés régulièrement entre l'ONF, la société de chasse et la



Communauté de communes sur l'entretien des lignes.

Un état des lieux constatant la bonne exécution des travaux de dégagement des lignes peut être réalisé par la Communauté de communes ou par l'ONF.

**Article 7 :** Le correspondant local du locataire est la technicienne forestière de l'ONF responsable de la gestion de la forêt de la Communauté de communes du Clunisois, Albane de Saint-André  
(06 16 30 77 27- albane.de-saint-andre@onf.fr).

**Article 8 :**

Le nombre total de fusils autorisés est à la diligence du locataire (liste des actionnaires fournie en début de saison au bailleur).

**Article 9**

Nombre de jour de battue autorisé : 2 par semaine sauf dispositions contraires prévues aux arrêtés préfectoraux d'ouverture et de fermeture de la chasse, pour tous les gibiers autorisés.

Il n'y a pas de chasse à l'approche ni à l'affût prévue pour ce bail.

En cas de dégâts agricoles ou forestiers avérés, des battues pourront être organisées au mois de mars. La société de chasse pourra être sollicitée pour indiquer le lieu de ces dégâts.

La forêt communautaire étant concernée par des sentiers de randonnées, des animations tout au long de l'année, ces éléments imposent une prise en compte sécuritaire à la société de chasse.

La société de chasse s'engage à fournir ses jours de chasse à la Communauté de communes du Clunisois et la commune de La-Vineuse-sur-Frégande pour le 1 septembre de chaque année (ou 5 jours avant un battue en cas de battue anticipée). Les jours de chasse seront le mercredi après-midi, samedi, dimanche et jours fériés. En cas de changement, le propriétaire et l'ONF seront informés par la société de chasse. Ce calendrier de chasse sera affiché sur le site de la Communauté de Communes du Clunisois (et son application Panneau Pocket), voire sur les panneaux prévus à cet effet en forêt.

**Article 10 Obligation en matière de sécurité :**

Elles s'inscrivent dans le cadre de la réglementation en vigueur.

Des lignes de tir pourront être implantées sur les routes forestières, aux conditions suivantes :

- sur les routes privées interdites à la circulation publique ;
- mise en place de panneaux « CHASSE EN BATTUE EN COURS – PRUDENCE » à leur niveau.

Des aménagements cynégétiques favorables à l'efficacité de la chasse et à la sécurité pourront être réalisés sous réserve de l'accord du propriétaire.

Dans la mesure du possible, privilégier la pose de miradors ou postes surélevés à proximité des routes ouvertes à la circulation du public et en périphérie de la forêt.

**Article 11 Autres clauses particulières :**

Agrainage interdit en accord avec les règlements locaux, se référer aux autorisations départementales (sauf dérogation du SDGC) et avec accord de la Communauté de communes du Clunisois.

Le locataire est mandaté par le bailleur pour déposer la demande annuelle de plan de chasse avec avis du bailleur. Le plan de chasse détermine le nombre minimum et maximum d'animaux

à prélever sur le territoire de chasse. La demande sera envoyée par la société de chasse à la Fédération Départementale des Chasseurs de Saône-et-Loire.

En cas de régénération naturelle ou de plantation sensible à la dent du chevreuil (moins de 1,5 m), une pression de chasse plus importante devra être menée à cet endroit.

Privilégier les plaquettes (agrafe) sur des piquets ou arbres de plus de 15 cm de diamètre pour le marquage des postes.

Dans le cadre du partage de l'espace forestier, la Communauté de communes du Clunisois se réserve le droit d'organiser ou d'autoriser des circuits pédestres, équestres, cyclistes et toutes autres activités de loisirs en dehors des jours de chasse. Si une manifestation organisée par la Communauté de communes du Clunisois a lieu pendant un jour de chasse, celle-ci informe la société de chasse 3 jours avant la date de la manifestation.

Si des dégâts de blaireau (agricoles ou routiers) sont avérés (preuve à l'appui), une demande de pratique de vénerie sous terre en forêt devra être demandée au propriétaire. Dans les autres cas, le déterrage du blaireau est interdit ainsi que toute pratique de vénerie sous terre.

Le port du gilet orange et/ou fluorescent est obligatoire en battue et conseillé lors de la chasse à l'approche.

Participation recommandée du locataire aux opérations de suivi des populations organisées par l'ONF ou la FDC.

**Article 12 :** Tant la gestion que le développement durable des forêts implique, à travers la réalisation des plans de chasse, la recherche d'un équilibre sylvo-cynégétique permettant la régénération, naturelle aussi bien qu'artificielle, des peuplements forestiers dans des conditions satisfaisantes pour les communes forestières, comme le stipule l'article L 425-3 du Code de l'Environnement.

**Article 13 :** Le locataire invitera à la fin de chaque saison de chasse (début mars) la Communauté de communes du Clunisois à une réunion informelle pendant laquelle seront évoquées la saison passée (réalisation du plan de chasse, qualité de la saison cynégétique ...) et la saison à venir (demande de plan de chasse, améliorations possibles, entretien des lignes de parcelle...).

**Article 14** Le présent acte a été établi en cinq exemplaires.

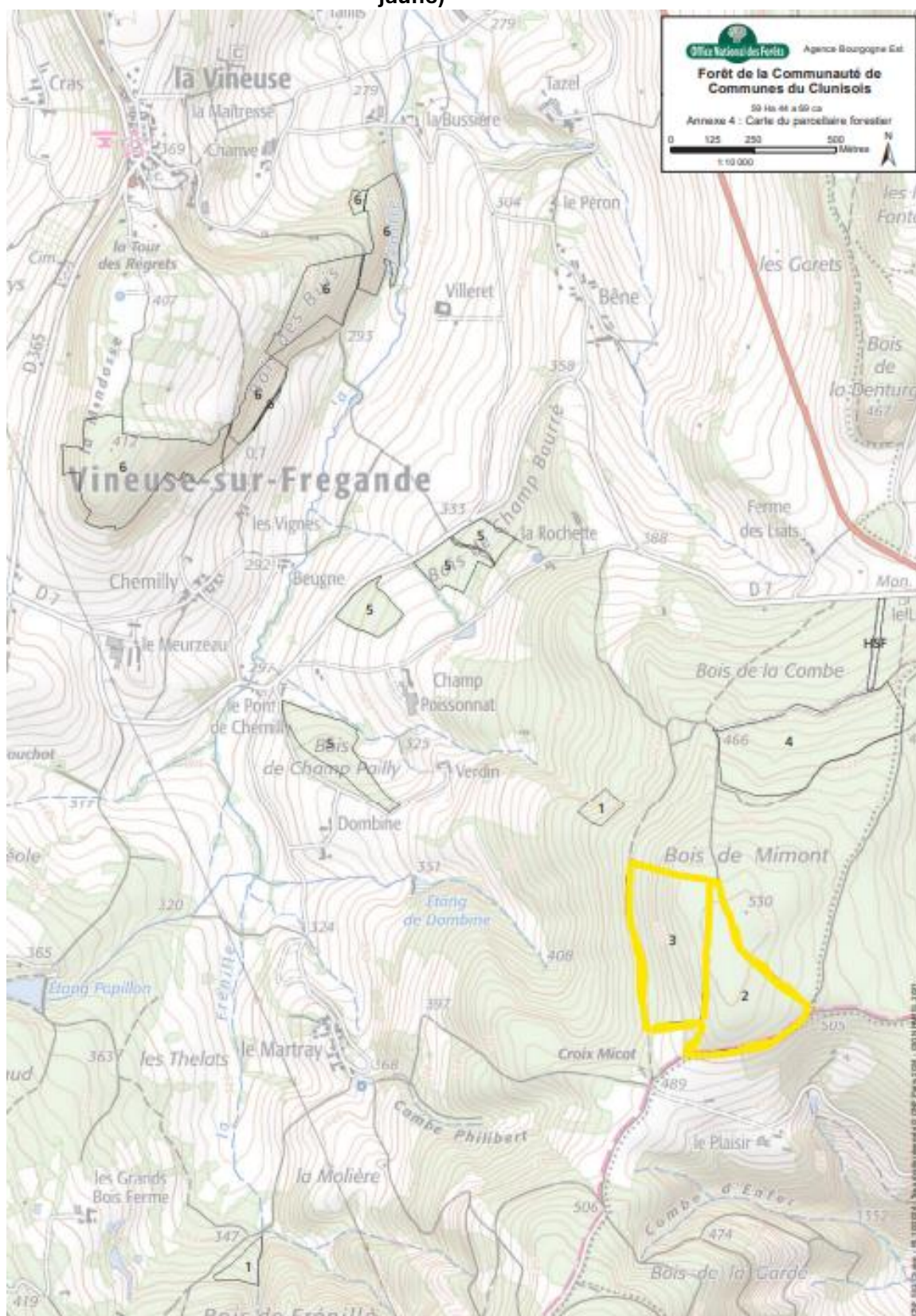
Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

Le Président de la Communauté de communes

Le locataire

## Annexe

### Carte de situation pour l'entretien des lignes et limites de parcelles (surlignées en jaune)





**BAIL DE LOCATION DU DROIT DE CHASSE  
DANS LA FORÊT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CLUNISOIS**

**LOT 2 : BOIS DE LA COMBE, LA MONDASSE, CHAMP PAILLY, CHAMP BOURRE, LE MARTRAY.  
40,87 hectares.**

**Entre**

La Communauté de communes du Clunisois, représentée par Monsieur Jean-Luc DELPEUCH, président de la Communauté de communes du Clunisois agissant pour le compte de celle-ci en vertu d'une délibération du conseil communautaire du 10 juillet 2020.

d'une part,

Personne morale : Société de chasse - Groupement des Trois Communes – La Saint-Hubert  
Représentée par : Pierre Emorine – Blangue, 71250 Lournand – 06 58 13 97 39.

d'autre part,

Il est convenu ce qui suit :

**Article 1 :** Le lot est constitué d'une partie des parcelles de la forêt communautaire du clunisois. D'autres sociétés de chasse se répartissent sur d'autres parcelles de cette forêt. Le lot retenu reste indivisible pour la durée du bail.

**Article 2 :** Le droit de chasse dans le lot défini ci-après à l'article 3 est loué à

Personne morale : Société de chasse de La Vineuse

Représentée par : Monsieur Pierre Emorine

Domicilié à : Blangue, 71250 Lournand

Téléphone : 06 58 13 97 39.

Pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2025 au 30 mars 2034 soit 9 ans, résiliable pour les deux parties, avec préavis de 12 mois, à partir de la 3<sup>ème</sup> année et tous les 3 ans.

**Article 3 :** La location est consentie aux conditions du Cahier des Clauses Générales de location de la chasse approuvé par la Communauté de communes du Clunisois et aux conditions particulières ci-après.

**Article 4 :** Consistance du lot : Forêt de la Communauté de Communes du Clunisois.

Territoire communal : La-Vineuse-sur-Frégande.

**Limites et numéros de parcelles :** Parcelles forestières n°1, 4, 5 et 6 correspondant aux parcelles cadastrales G116, H2, G16, F200, F203, F208, G178, D168, D178, D 188, D205, D246, D349. La parcelle G7 Hors sylviculture correspondant au chemin « du Loup » menant à la parcelle 4 est également comprise dans ce bail. Ces parcelles sont désignées par le plan fourni.

**Superficie :** 40,87 hectares.

**Article 5 :** Le prix annuel de la location (loyer annuel) pour le droit de chasse sur la forêt de la Communauté de Communes du Clunisois est fixé à la somme de 40,87 euros payable selon les modalités fixées à l'article 10 du Cahier des Clauses Générales à la caisse du receveur municipal.

**Article 6 :** Les charges visées à l'article 12 du cahier des clauses générales sont les suivantes :  
Prise en charge de l'entretien des lignes et périmètres de parcelle une fois celles-ci ouvertes

selon la carte ci-joint (lignes surlignées en jaune à entretenir). L'entretien doit être exécuté chaque année au plus tard une semaine avant la date d'ouverture générale de la chasse fixée par arrêté préfectoral.

Des échanges seront réalisés régulièrement entre l'ONF, la société de chasse et la Communauté de communes sur l'entretien des lignes.

Un état des lieux constatant la bonne exécution des travaux de dégagement des lignes peut être réalisé par la Communauté de communes ou par l'ONF.

**Article 7 :** Le correspondant local du locataire est la technicienne forestière de l'ONF responsable de la gestion de la forêt de la Communauté de communes du Clunisois, Albane de Saint-André (0616 30 77 27- [albane.de-saint-andre@onf.fr](mailto:albane.de-saint-andre@onf.fr)).

**Article 8 :** Le nombre total de fusils autorisés est à la diligence du locataire (liste des actionnaires fournie en début de saison au bailleur).

**Article 9 :** Nombre de jour de battue autorisé : 2 sauf dispositions contraires prévues aux arrêtés préfectoraux d'ouverture et de fermeture de la chasse, pour tous les gibiers autorisés.

Il n'y a pas de chasse à l'approche ni à l'affût prévue pour ce bail.

En cas de dégâts agricoles ou forestiers avérés, des battues pourront être organisées au mois de mars. La société de chasse pourra être sollicitée pour indiquer le lieu de ces dégâts.

La forêt communautaire étant concernée par des sentiers de randonnées, des animations tout au long de l'année, ces éléments imposent une prise en compte sécuritaire à la société de chasse.

La société de chasse s'engage à fournir ses jours de chasse à la Communauté de communes du Clunisois et la commune de La-Vineuse-sur-Frégande pour le 1 septembre de chaque année (ou 5 jours avant un battue en cas de battue anticipée). Les jours de chasse seront le samedi et le dimanche et jours fériés de 14h à 17h sur ces parcelles. En cas de changement, le propriétaire et l'ONF seront informés par la société de chasse. Ce calendrier de chasse sera affiché sur le site de la CCC (et l'application Panneau Pocket de la commune), voire sur les panneaux prévus à cet effet.

#### **Article 10 Obligation en matière de sécurité :**

Elles s'inscrivent dans le cadre de la réglementation en vigueur.

Des lignes de tir pourront être implantées sur les routes forestières, aux conditions suivantes :

- sur les routes privées interdites à la circulation publique ;
- mise en place de panneaux « CHASSE EN BATTUE EN COURS – PRUDENCE » à leur niveau.

Des aménagements cynégétiques favorables à l'efficacité de la chasse et à la sécurité pourront être réalisés sous réserve de l'accord du propriétaire.

Dans la mesure du possible, privilégier la pose de miradors ou postes surélevés à proximité des routes ouvertes à la circulation du public et en périphérie de la forêt.

#### **Article 11 Autres clauses particulières :**

Agrainage interdit en accord avec les règlements locaux, se référer aux autorisations départementales (sauf dérogation du SDGC) et avec accord de la Communauté de communes du Clunisois.

Le locataire est mandaté par le bailleur pour déposer la demande annuelle de plan de chasse avec avis du bailleur. Le plan de chasse détermine le nombre minimum et maximum d'animaux

à prélever sur le territoire de chasse. La demande sera envoyée par la société de chasse à la Fédération Départementale des Chasseurs de Saône-et-Loire.

En cas de régénération naturelle ou de plantation sensible à la dent du chevreuil (moins de 1,5 m), une pression de chasse plus importante devra être menée à cet endroit.

Privilégier les plaquettes (agrafe) sur des piquets ou arbres de plus de 15 cm de diamètre pour le marquage des postes.

Dans le cadre du partage de l'espace forestier, la Communauté de communes du Clunisois se réserve le droit d'organiser ou d'autoriser des circuits pédestres, équestres, cyclistes et toutes autres activités de loisirs en dehors des jours de chasse. Si une manifestation organisée par la Communauté de communes du Clunisois a lieu pendant un jour de chasse, celle-ci informe la société de chasse 3 jours avant la date de la manifestation.

Une convention de passage peut être réalisée avec la société de chasse pour circuler sur le chemin forestier du Loup selon le plan ci-joint.

Si des dégâts de blaireau (agricoles ou routiers) sont avérés (preuve à l'appui), une demande de pratique de vénerie sous terre en forêt devra être demandée au propriétaire. Dans les autres cas, le déterrage du blaireau est interdit ainsi que toute pratique de vénerie sous terre.

Le port du gilet orange et/ou fluorescent est obligatoire en battue et conseillé lors de la chasse à l'approche.

Participation recommandée du locataire aux opérations de suivi des populations organisées par l'ONF ou la FDC.

**Article 12 :** Tant la gestion que le développement durable des forêts implique, à travers la réalisation des plans de chasse, la recherche d'un équilibre sylvo-cynégétique permettant la régénération, naturelle aussi bien qu'artificielle, des peuplements forestiers dans des conditions satisfaisantes pour les communes forestières, comme le stipule l'article L 425-3 du Code de l'Environnement.

**Article 13 :** Le locataire invitera à la fin de chaque saison de chasse (début mars) la Communauté de communes du Clunisois à une réunion informelle pendant laquelle seront évoquées la saison passée (réalisation du plan de chasse, qualité de la saison cynégétique ...) et la saison à venir (demande de plan de chasse, améliorations possibles, entretien des lignes de parcelle...).

**Article 14 :** Le présent acte a été établi en cinq exemplaires.

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

Le Président de la Communauté de communes

Le locataire





## GESTION DES DECHETS

### Rapport n°14

#### Appel à projet collecte des déchets : points de regroupement

Rapporteur : Thierry DEMAIZIERE

#### Annexe n°2 : dossier de candidature

Depuis plusieurs années, la Communauté de communes du Clunisois s'est engagée résolument dans une démarche d'optimisation des coûts de collecte pour le SIRTOM de manière à maîtriser l'impact fiscal de la gestion des déchets pour les habitants.

Ainsi, les décisions syndicales telles que le compostage à domicile pour les fermentescibles (au lieu d'une collecte en porte à porte), le passage en collecte alternée C05 (diminution de la fréquence des collectes de manière à réaliser des économies) ainsi que la promotion d'une collecte dite « en point de regroupement » afin de limiter les durées des tournées, ont été défendues à chaque occasion par la Communauté de communes du Clunisois.

Afin d'encourager les communes dans la mise en œuvre de points de regroupement et de résoudre des « points noirs » pour les équipes de collecte du SIRTOM, la Communauté de communes du Clunisois a budgété un fonds d'aide aux communes qui s'engagent dans des travaux d'aménagement sous forme d'appel à projet. Il convient de valider le règlement d'intervention de ce fonds.

#### Objectif de l'appel à projet :

Le but de cet appel à projet est de contribuer au développement des points de regroupement de collecte des déchets dans les communes du Clunisois.

#### Sont éligibles :

Les Communes membres de la Communauté de communes du Clunisois.

#### Conditions d'éligibilité des actions :

Les Communes candidates doivent avoir engagé des dépenses pour réaliser des travaux de création ou d'amélioration de points de regroupement de collecte de déchets en 2024 ou 2025.

Les dépenses relatives à ces travaux doivent pouvoir être justifiées par une facture.

Les frais de personnel ne sont pas éligibles.

#### Critères de sélections des actions :

Les communes doivent adresser un dossier complet de candidature comprenant :

Le formulaire de présentation de l'action

- Des justificatifs de dépenses et un Etat récapitulatif visé du trésor public
- Des photographies des travaux réalisés

#### Modalités d'instruction des dossiers :

- Les dossiers sont à envoyer à l'adresse suivante : [boris.chevrot@enclunisois.fr](mailto:boris.chevrot@enclunisois.fr) ;
- Seuls les dossiers complets feront l'objet d'un examen : formulaire et pièces attendues telles que précisées au dossier ;
- Les projets seront priorisés par ordre de réception, jusqu'à épuisement de l'enveloppe disponible pour l'ensemble des projets (10 000€).
- **Le montant de la subvention est plafonné à 20% du budget global de l'action.**
- La subvention sera versée en une seule fois, après réalisation de l'action.

Le rapporteur entendu,

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :**

- valider le lancement de l'appel à projets collecte des déchets : points de regroupement
- valider le projet de dossier de candidature en annexe
- autoriser le Président à signer tous les documents relatifs à la présente décision

**Thierry DEMAIZIERE :** Je vais essayer d'être à la fois clair et concis. Tout n'est pas tout blanc ni tout noir au sein du SIRTOM, mais certaines situations me paraissent difficilement acceptables, et j'ai tenu à les dénoncer, notamment en adressant un courriel à l'ensemble des délégués du SIRTOM. Une majorité d'entre vous l'a sans doute déjà lu, mais je souhaite revenir sur les faits.

Depuis plusieurs années, nous réclamons la mise en place de la **C05**, c'est-à-dire la collecte des ordures ménagères tous les quinze jours. J'en ai parlé dès le début de notre mandat, en 2020. Nous pensions que l'extension des consignes de tri serait l'occasion idéale pour adopter ce rythme de collecte. Plusieurs échanges, courriels et réunions ont eu lieu en ce sens — notamment avec la participation de Jean-Luc.

Un test avait été lancé sur la ligne de surfréquence il y a environ trois ans, vers 2022. Malgré quelques dysfonctionnements normaux au démarrage, les résultats étaient positifs. Pourtant, rien n'avancé. Il a fallu une délibération du conseil communautaire, votée à l'unanimité et transmise à la présidente, pour que la mise en place du C05 soit enfin programmée pour le 1er juillet 2025.

Un bureau d'études a ensuite été mandaté pour 30 000 euros afin de faire progresser le dossier. Si nous lui avions accordé 15 000 euros supplémentaires, il aurait pu réaliser une refonte complète des tournées, mais cela n'a pas été demandé dans le marché initial. Résultat : au moment du rendu, en février, la refonte n'était pas prévue. Nous avons donc demandé aux services internes de la concevoir eux-mêmes.

Grâce aux efforts conjoints du chef de groupe chargé de la collecte et une chargée de mission recrutée pour l'occasion, nous avons malgré tout réussi à atteindre l'échéance du 1er juillet, avec une nouvelle organisation des tournées.

Mais à ce moment-là, une revendication salariale est apparue : les ripeurs demandaient une prime supplémentaire, d'abord de 100 euros, puis ramenée à 50 euros. Cette demande a été rejetée. J'ai personnellement été choqué de voir notre coordinateur — un homme solide, grand et costaud — en larmes pour défendre ses équipes. Il demandait simplement 50 euros de plus par agent, soit environ 4 500 euros sur un budget global de 4,5 millions d'euros. Peu après, il a craqué et a été arrêté trois semaines début juillet, avec toutes les conséquences que vous connaissez : perturbations dans les collectes, notamment à Cluny.

Durant son absence, Fanny a pris la relève et a géré la situation du mieux possible, épaulée par Marie Fauvet et Alain Gaillard. D'ailleurs, il avait été demandé à la Directrice un compte-rendu de cet échange, dont je n'ai jamais vu la couleur. À son retour, le coordinateur a demandé à être rétrogradé, ce que j'ai trouvé sidérant : il a été le seul à se remettre en cause, alors que les dysfonctionnements datent de plusieurs années et sont liés à l'existence des fameux points noirs, dont on parle depuis plus de 5 ans.

Les agents prennent parfois des risques importants sur le terrain : marches arrière de 200 à 300 mètres, déplacement de containers sur des centaines de mètres, fossés dangereux... Certains ont parlé de chantage, mais ce n'est pas la bonne façon de traiter la question. Ce qui me semble lamentable, c'est qu'on ait laissé un homme seul aller jusqu'au burn-out, puis demander une rétrogradation assortie d'une baisse de salaire.

*Un second coordinateur, chargé cette fois des déchetteries, a lui aussi demandé une rétrogradation après plusieurs mois de pression. Et là encore, la situation a tourné à l'absurde : le 14 juillet, jour de repos pour lui, il a été sollicité d'urgence pour débloquer une situation. Il est intervenu sur son temps libre, mais en chargeant la benne, un accident s'est produit : la benne est tombée, et il a écopé d'un avertissement pour cet accrochage.*

*Lors du dernier bureau, je suis intervenu pour protester : soit on lui a demandé d'intervenir — et il a obéi à un ordre, soit il est venu de lui-même — et il mérite d'autant moins d'être sanctionné, puisqu'il a agi bénévolement pour éviter une crise. L'échange a été très tendu. Le ton est monté. Et j'ai préféré quitter la réunion car j'avais aussi conscience de mettre des collègues en porte-à-faux car ils ne connaissaient pas le dossier. Je pense à Frère Hervé, qui était là et qui n'a pas dû comprendre ce qu'il se passait. C'est pour ça que j'ai voulu faire un mail récapitulatif à l'ensemble des élus du SIRTOM pour qu'après les élections, on sache quoi faire au niveau de la gouvernance du SIRTOM et que la Comcom, qui est à l'initiative des progrès réalisés depuis des années, soit un minimum respectée.*

*Paul Galland : je voudrais remercier Thierry pour son témoignage, et j'insiste pour qu'au prochain mandat on puisse faire la lumière sur ce qu'il se passe.*

*Jean-François DEMONGEOT : le personnel, il est ancien, et il est professionnel.*

*Thierry DEMAIZIERE : on doit collectivement se remettre en question. Il n'est pas normal que les gars doivent tirer des bacs de 600 kilos dans des ornières et des fossés et de l'herbe. Ces points noirs, ils ne sont pas nouveaux et ce que je ne supporte pas, c'est qu'on fasse porter toute la responsabilité sur quelques-uns seulement, qui certes ont leur part mais ne sont pas les seuls !*

*Marie-Thérèse GERARD : ces points noirs, ils datent de 2020 ?*

*Thierry DEMAIZIERE : d'avant encore ! et j'ai ma part de responsabilité aussi. J'ai mis ma démission en jeu en septembre 2024 pour que les gens se bougent par rapport à ces points noirs et je me dis que j'aurais aussi pu le faire en 2021, on aurait peut-être gagné du temps !*

*Marie FAUVET : la différence qu'il y a, c'est qu'il n'y a pas de Comité Social Territorial en local et du coup, il n'y a pas d'habitudes de négociation entre les élus et les agents. Il y a cette interface du centre de gestion au milieu mais qui éloigne le dialogue social. Donc, en fait, quand on est intervenus avec Alain GAILLARD, c'est pour sérier les problèmes car il y a un amalgame entre de la revendication salariale avec des questions de pénibilité au travail et des questions de l'ordre de la procédure comme celles que soulevaient les points noirs. Donc, ce qu'on a convenu à l'issue de cette réunion, c'est de mettre en place cette instance même si la taille du SIRTOM ne nous y oblige pas de manière à travailler ces sujets pour aller au-delà des lacunes de management d'une part mais aussi de travailler les lacunes de cotation de l'IFSE par exemple... Pour moi, il y a plusieurs enjeux : préparer la future gouvernance après les élections, préparer la succession de la Directrice car elle peut faire valoir ses droits à al retraite et ce qui serait bien, c'est qu'il n'y ait pas concomitance des renouvellements élus/administration.*

*Josette DESCHANEL : Pour cette aide, ceux qui ont déjà des points de regroupement ne peuvent pas y émarger ?*

*Thierry DEMAIZIERE : non*

*Josette DESCHANEL : donc on fera de la mise en conformité...*

*Marie FAUVET : il existe des placettes mobiles qui ne coûtent pas très cher*

*Sylvain CHOPIN : mais je croyais que l'étude avait conclu que le porte à porte n'était pas à remettre en question ?*

*Thierry DEMAIZIERE : Pas tout à fait. Le regroupement permet quand même de limiter les arrêts.*



## FAMILLES – ENFANCE - JEUNESSE

### Rapport n°15 - Achat et implantation d'une yourte en vue d'accueillir le club jeunes : Demande de subvention dans le cadre de Territoires En Actions (TEA) de la Région au titre du volet territorial de ce contrat « Conforter l'attractivité par le développement de l'offre de service à la population »

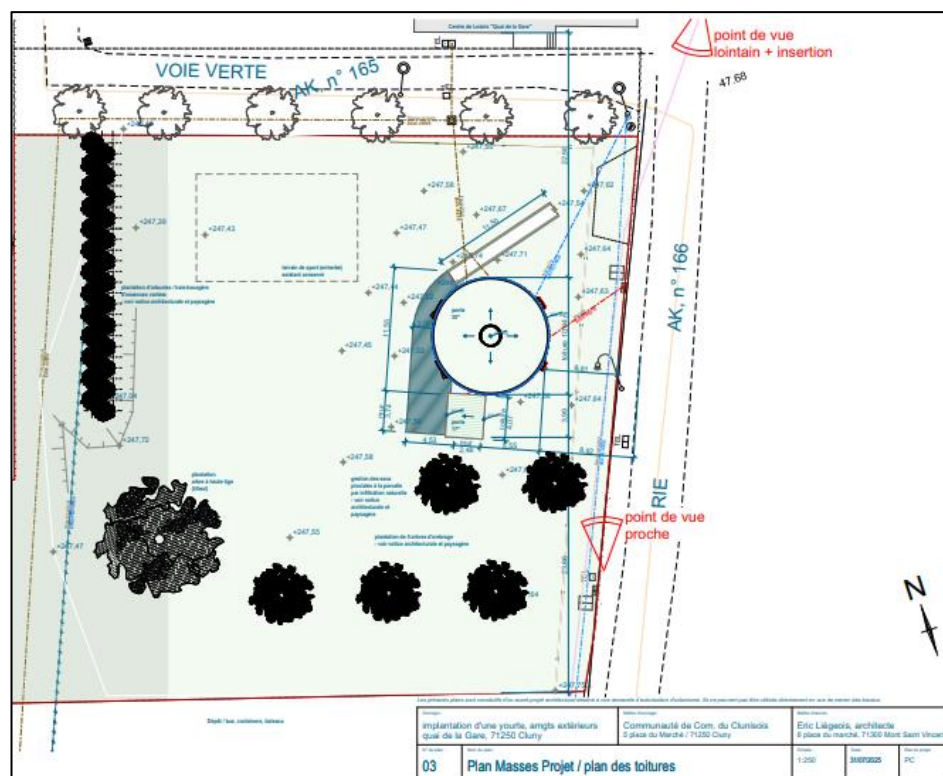
Rapporteur : Elisabeth LEMONON

Le bâtiment quai de la gare situé à Cluny accueille les enfants du centre de loisirs La Marelle (3-12 ans) ainsi que le Club Jeunes à partir de 11 ans. Pendant les vacances scolaires, la fréquentation du centre de loisirs connaît une augmentation significative, avec une moyenne comprise entre 80 et 100 enfants. Ces chiffres reflètent une demande croissante de la part des familles pour les services offerts par le centre de loisirs et soulignent la nécessité d'envisager des solutions pour agrandir ou améliorer nos installations, afin de répondre de manière adéquate aux besoins

### Objectifs

Il est donc prévu de libérer la salle dédiée aux jeunes (à partir de 11 ans) pour accueillir un groupe d'enfants de La Marelle. Nous répondons ainsi en partie au manque de places pour les 3-11 ans.

Pour que les plus de 11 ans restent sur le site du quai de la gare et conservent ainsi des relations avec les plus petits, il est prévu d'installer une yourte destinée au Club jeunes sur la parcelle attenante au bâtiment du quai de la gare et appartenant à la communauté de communes.



Extrait du permis de construire. Plan d'implantation de la Yourte

## Evolution du projet :

Après le recrutement d'un assistant à maîtrise d'ouvrage en juin 2025, Eric Liegeois, architecte, l'achat de la yourte a fait l'objet d'un marché public suite auquel l'entreprise Yourte Eco a été recrutée par délibération de juillet 2025. Le permis de construire a été déposé en août 2025. La réception et l'installation de la yourte sont prévues courant novembre/décembre 2025 pour une réception de fin de travaux décembre 2025/janvier 2026.

## Plan de financement

Le plan de financement a évolué depuis le début de l'opération en raison notamment d'une sous-estimation d'un certain nombre de postes de l'opération, de l'évolution du projet au regard des besoins et des attentes (normes RE 2020, ERP, utilisation de matériaux biosourcés, mise en place de toilettes à l'extérieur de la yourte, isolation 4 saisons...) et des contraintes techniques apparues au cours de l'opération suite aux études de sol et hydraulique (gestion des eaux de pluies à la parcelle, qualité des sols...).

Il a été demandé, au titre du dispositif TEA, une augmentation de l'aide de la Région de manière à neutraliser les surcoûts constatés suite aux consultations. D'une prévision d'aide de 14 000 € de TEA, le projet sera accompagné à hauteur de 49 934 €. Il convient ce jour de délibérer ce plan de financement.

## Plan de financement prévisionnel juillet 2025 (après recrutement du concepteur/fabriquant de la yourte) :

	Estimation HT
<b>Achat de la yourte</b>	
Yourte : plancher, murs, toitures, PAC...	71 223
Etude structure, thermique, bureau de contrôle....	5400
Montage, logistique	22130
<b>TOTAL ACHAT YOURTE - Budget DPGF</b>	<b>98 753,00</b>
<b>Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE)</b>	
Rampe d'accès PMR	6000
WC	20437
Contrat de maintenance - tous les 3 ans -> 2880 € dans 3 ans	0
<b>Sous-total Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE)</b>	<b>26437</b>
<b>TOTAL YOURTE + PSE</b>	<b>125 190</b>
<b>Etudes et AMO</b>	
Mission de MOA - TF +TC	23000
CSPS	1200
Relevé de géomètre (plan de division)	650
Consuel Cerfa n°12507*03	150
<b>Sous-total Etudes et AMO</b>	<b>25000</b>
<b>Travaux</b>	
Plomberie + évier	1000
Electricité	6000
VRD + yc plateforme et noue drainante	14000
<b>Sous-total Travaux</b>	<b>21000</b>
<b>TOTAL - Yourte + Etudes et travaux complémentaires</b>	<b>171 190</b>

## **Plan de financement prévisionnel pour demande TEA Octobre 2025 :**

DEPENSES	Estimation HT
<b>Achat de la yourte</b>	
Yourte : plancher, murs, toitures, PAC...	71 223
Etude structure, thermique + bureau contrôle	5400
Montage, logistique	22 130
<b>TOTAL ACHAT YOURTE - Budget DPGF</b>	<b>98 753</b>
<b>Prestation Supplémentaire</b>	
Rampe d'accès PMR	8498
WC	20 437
<b>Sous-total Prestation Supplémentaires</b>	<b>28 935</b>
<b>TOTAL YOURTE + PSE</b>	<b>127 688</b>
<b>Etudes et AMO</b>	
Mission de AMO - Tranche ferme	19 500
<b>Sous-total Etude et AMO</b>	<b>19 500</b>
<b>Travaux</b>	
Plomberie - Electricité - VRD	45 000
<b>Sous-total Travaux</b>	<b>45 000</b>
<b>TOTAL - Dépense</b>	<b>192 188</b>

RECETTES	Estimation HT
CAF	60 000
MSA	10 000
TEA	49 934
Auto-financement	72 254

Le rapporteur entendu,

Vu la délibération du conseil communautaire n°043-2024 du 25 mars 2024 validant le projet d'installation d'une yourte au quai de la gare,

Vu la délibération du conseil communautaire n°104-2025 du 7/07/2025, validant l'offre de l'entreprise Yourte Eco pour la conception et la pose d'une yourte ERP visant à accueillir le Club Jeune,

Considérant qu'il convient de solliciter la Région au titre du financement –TEA- (Territoire en Action), il convient que le Conseil Communautaire se prononce pour permettre le financement de ce projet et plus spécifiquement pour que le Président puisse solliciter le financement TEA de la Région au titre du volet territorial de ce contrat « Conforter l'attractivité par le développement de l'offre de service à la population ».

***Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide de :***

- autoriser le Président à solliciter la Région Bourgogne Franche Comté au titre du financement TEA au titre du volet territorial « Conforter l'attractivité par le développement de l'offre de service à la population »,***
- autoriser le Président à signer les pièces afférentes à ce dossier.***